

BURMISTRZ OSTROWA LUBELSKIEGO ogłasza ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Ostrów Lubelski

, położonej w LUBELSKIE, Ostrów Lubelski

- Typ ogłoszenia: nieruchomości
- Rodzaj transakcji: Dzierżawa
- Przedmiot ogłoszenia: działka
- Lokalizacja: Kolechowice, Ostrów Lubelski, Woj. Lubelskie

Szczegóły

BURMISTRZ OSTROWA LUBELSKIEGO

ogłasza ustny przetarg nieograniczony

na dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Ostrów Lubelski

Przedmiot przetargu:

nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **399** o powierzchni 11,3900 ha położona w obrębie 0003 **Kolechowice**, stanowiąca własność Gminy Ostrów Lubelski dla której w Sądzie Rejonowym w Lubartowie prowadzona jest księga wieczysta KW nr LU1A/00092991/4.

Opis nieruchomości:

nieruchomość o klasach bonitacyjnych: RIVa- 1,28 ha; RIVb- 4,82 ha, RV- 2,00 ha, ŁIV- 1,67 ha, PsV- 1,12 ha, LsIV- 0,10 ha, LzIV- 0,10 ha, LzV- 0,05 ha, W- 0,25 ha.

Teren upraw rolniczych, sposób zagospodarowania: uprawy rolnicze.

Termin zagospodarowania nieruchomości – dzierżawa na 3 lata od dnia podpisania umowy.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego:

dla działki nr 399 wynosi: **854,25 (netto) + należny podatek VAT**

Termin i miejsce przetargu:

I przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w siedzibie **Urzędu Miejskiego w Ostrowie Lubelskim** (ul. Partyzantów 1, pokój nr 3) w dniu **11 grudnia 2017 r. o godz. 10⁰⁰**.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości 85,00 zł. w terminie do 05 grudnia 2017 r. włącznie.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Minimalne postąpienie podczas przetargu wynosi 10 zł. w stosunku rocznym.

Wadium:

Przystępujący do przetargu zobowiązani są do wpłacenia **wadium** w wysokości: **85,00 zł**.

Wadium należy wpłacić w pieniądzu PLN na konto Urzędu Miejskiego w Ostrowie Lubelskim nr rachunku: 11 8707 1032 0400 0811 2004 0003 w BS Lubartów Oddział Ostrów Lubelski w nieprzekraczalnym terminie do 05 grudnia 2017 r. Za datę wpływu wadium uważa się datę wpływu wymaganej kwoty na rachunek budowy tut. Urzędu Miejskiego.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który nie wygrał przetargu zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

Wadium nie podlega zwrotowi jeżeli uczestnik, który przetarg wygrał nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym przez wydzierżawiającego w zawiadomieniu.

Przed przetargiem należy okazać się dowodem osobistym oraz potwierdzeniem wpłaty wadium.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu Miejskiego oraz na stronie



internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Ostrowie Lubelskim www.ostrowlubelski.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Ostrowie Lubelskim przy ul. Partyzantów 1, pokój nr 3, tel. 81 85 20 003 wew. 26.

Ostrów Lubelski, 07 listopada 2017 r.