

II nieograniczony przetarg ustny na zbycie nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych

, położonej w OPOLSKIE, Tarnów Opolski

- Typ ogłoszenia: nieruchomości
- Rodzaj transakcji: Sprzedaż
- Przedmiot ogłoszenia: działka
- Lokalizacja: Tarnów Opolski, Woj. Opolskie

Szczegóły

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Tarnów Opolski ogłasza II nieograniczony

przetarg ustny na zbycie nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych położonych w miejscowości Miedziana, Walidrogi i Tarnów Opolski.

I. Przedmiot przetargu:

1. Nieruchomości przeznaczone do przetargu oznaczone są działkami: 745/155, 747/155, 743/155 obręb Walidrogi zapisane w Kw nr 77904, dz.nr 1342/6, 1341/6, 1348/6, 1346/6, 1343/6 obręb Tarnów Op zapisane w Kw 76162, dz. nr 35 obręb Miedziana zapisana w Kw nr 76104

II. Opis nieruchomości: działki położone są przy ul .Opolskiej w Walidrogach wzdłuż drogi krajowej

nr 94 relacji Opole-Katowice. Działki położone w Tarnowie Op przy ul.Zielonej oraz działka zabudowana położona w Miedzianej przy ul.Wiejskiej.

III. Cena wywoławcza dla nieruchomości oznaczonych numerem działki wynosi:

745/155 o pow.0,1300 ha wraz z udziałem wynoszącym 2357/10000 części w działce nr

743/155 o pow.0,0990ha

cena wywoławcza

94 000 zł

747/155 o pow.0,1615 ha wraz z udziałem wynoszącym 2929/10000 części w działce nr

743/155 o pow.0,0990ha	cena wywoławcza	106 000 zł
-------------------------------	------------------------	-------------------

1341/6 o pow.0.0799 ha	cena wywoławcza	55 000 zł
-------------------------------	------------------------	------------------

1342/6 o pow.0.0737 ha	cena wywoławcza	51 000 zł
-------------------------------	------------------------	------------------

1348/6 o pow.0.0752 ha	cena wywoławcza	51 500 zł
-------------------------------	------------------------	------------------

1346/6 o pow.0,0234 ha	cena wywoławcza	14 500 zł
-------------------------------	------------------------	------------------

1343/6 o pow.0,0505 ha	cena wywoławcza	32 000 zł
-------------------------------	------------------------	------------------

35 o pow.0,0970 ha	cena wywoławcza	120 000 zł
---------------------------	------------------------	-------------------

Podatek Vat nalicza się od wylicytowanej ceny w przetargu za nieruchomość

IV. Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

V. W planie zagospodarowania przestrzennego wsi Walidrogi nieruchomości te przeznaczone są pod usługi publiczne, komercyjne i transportu samochodowego, natomiast w planie zagospodarowania przestrzennego wsi Tarnów Op nieruchomości przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, oraz w Miedzianej pod zabudowę usługową i mieszkaniową.

VI. Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu są bez obciążeń, ograniczeń i zobowiązań.

Przetarg I na w.w nieruchomości odbył się dnia 18.04.2017 r. - brak oferentów

VII. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie gotówką wadium w wysokości: 10 % ceny wywoławczej wpłata do dnia 23.06.2017 r. w kasie urzędu gminy lub na konto : BS I Oddz.Tarnów Op - Nr 29 8884 0004 2003 0032 4555 0008 data wniesienie wadium jest datą uznania rachunku bankowego Gminy Tarnów Opolski

1.Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny sprzedaży. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się osoby, która wygra przetarg od zawarcia umowy.

2.Wadium zwraca się po zakończonym przetargu zgodnie z obowiązującymi przepisami

3.Przetarg odbędzie się dnia 29 czerwca 2017 r. o godz.11 w budynku Urzędu Gminy pok.3 w Tarnowie Opolskim ul. Dworcowa 6

4. Przystępujący do przetargu zobowiązani są do złożenia pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami przetargu i że warunki te przyjmują bez zastrzeżeń /druk do pobrania w pok.3/

Termin do złożenia oświadczenia upływa z dniem **23.06.2017 r.**

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U z 2010 r.Nr 102 poz.651 ze zmianami/ minął w dniu 05.03.2017 r.

1.Przetarg jest nieograniczony zgodnie z § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. Dz.U.Nr 207 poz.2108 w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości

2.Wójt zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn.

dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w pok.3 w Urzędzie Gminy tel:077/4640864 .