

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Ludwikowicach Kłodzkich

[, położonej w DOLNOŚLĄSKIE, Ludwikowice Kłodzkie](#)

- Typ ogłoszenia: nieruchomości
- Rodzaj transakcji: Sprzedaż
- Przedmiot ogłoszenia: dworek/pałac
- Lokalizacja: Ludwikowice Kłodzkie, Nowa Ruda (Gmina), Woj. Dolnośląskie
- Cena: 200 000.00 zł
- Powierzchnia: 6 557.00 m²

Szczegóły

Wyciąg z ogłoszenia o przetargu

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowa Ruda zostało wywieszone i podane do publicznej wiadomości następujące ogłoszenie o przetargu:

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Ludwikowicach Kłodzkich, będące załącznikiem do Zarządzenia Wójta Gminy Nowa Ruda Nr 757/16 z dnia 01.12.2016 r.

1. Położenie nieruchomości: Ludwikowice Kłodzkie

Numer działki: 414/5 i 414/6 (AM-1)

Powierzchnia ogólna nieruchomości: 0,6557 ha

Numer księgi wieczystej, obciążenia: SW2K/00026397/3 bez obciążeń

Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości: nieruchomość gruntowa w granicach działek nr 414/5 (LsIV, ŁIV) o powierzchni 0,2068 ha i nr 414/6 (LsIV, ŁIV, dr, Bi) o powierzchni 0,4489 ha o ogólnej powierzchni 0,6557 ha, położona w Obrębie Ludwikowice Kłodzkie, AM-1.

Działka nr 414/6 zabudowana jest budynkiem użytkowym nr 47 o powierzchni użytkowej 453,29 ha (bez klatek schodowych), rok budowy ok. 1910. Budynek 2-kondygnacyjny z poddaszem użytkowym, dach pokryty dachówką ceramiczną, wyposażony w instalacje: wodną, kanalizacyjną, elektryczną, grzewczą, wentylacyjną i telekomunikacyjną. Budynek wpisany jest do Ewidencji Zabytków. Działka nr 414/5 jest niezabudowana.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla części wsi Ludwikowice Kłodzkie działka nr 414/5 przeznaczona jest w części na cele usług oraz w części na tereny lasów,

działka nr 414/6 przeznaczona jest na cele usług, w części na tereny lasów oraz w części posiada status drogi dojazdowej

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: brak

Cena wywoławcza nieruchomości: 1.000.000,00 zł do ceny wylicytowanej doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%

Wysokość wadium: 200.000,00 zł płatne do dnia 6.02.2017 r.

II przetarg odbędzie się w dniu **10.02.2017 r.** w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 1, pokój nr 1 o **godzinie 12.00**

Ogłoszenie o przetargu dostępne jest na stronie internetowej www.bip.gmina.nowaruda.pl, zakładka „Gospodarka”, pozycja „Przetargi-Mienie Komunalne”.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Referat Gospodarowania Mieniem Komunalnym Urzędu Gminy Nowa Ruda, p. nr 15, tel. 74/872 0918 w godzinach pracy Urzędu.