

Salon samochodowy na sprzedaż

[, położonej w POMORSKIE, Gdańsk](#)

- Typ ogłoszenia: nieruchomości
- Rodzaj transakcji: Sprzedaż
- Przedmiot ogłoszenia: obiekt użytkowy
- Lokalizacja: Gdańsk, Woj. Pomorskie
- Cena: 11 297 000.00 zł
- Powierzchnia: 3 624.00 m²

Szczegóły

WARUNKI PRZETARGU - GDAŃSK

Warunki przetargu na sprzedaż zorganizowanej części przedsiębiorstwa Upadłego położonej w Gdańsku ul. Zawodników 2 (w rozumieniu art. 55'K.C.) w skład którego wchodzi następujące składniki majątkowe z wyłączeniem środków pieniężnych na rachunkach bankowych i w kasie, wierzytelności, dokumentacji księgowej upadłego w skład którego wchodzi :

I/ Prawo użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Gdańsku przy ulicy Zawodników 2 stanowiącej działkę nr 143/18 zabudowanej budynkiem o funkcji salonu samochodowego o powierzchni 2.703 m² oraz działkę nr 143/19 niezabudowaną o powierzchni 921 m² dla których prowadzona jest księga wieczysta KW nr GD1G/00162008/2 za cenę 10.553.249 zł (słownie: dziesięć milionów pięćset pięćdziesiąt trzy tysiące dwieście czterdzieści dziewięć złotych) szczegółowo opisanego w zaktualizowanym opisie i oszacowaniu z grudnia 2017 roku sporządzonym przez Przedsiębiorstwo Usługowe HOLOX Spółkę cywilną w Bielsko-Białej k. 1024-2035

II/ Rzeczy ruchome- w postaci środków trwałych

na kwotę łączną 743.366 zł (słownie: siedemset czterdzieści trzy tysiące trzysta sześćdziesiąt sześć złotych) szczegółowo opisane w zaktualizowanym opisie i oszacowaniu z grudnia 2017 roku sporządzonym przez Przedsiębiorstwo Usługowe HOLOX Spółkę cywilną w Bielsko-Białej (k. 986-1003)

1. Sprzedaż może nastąpić za cenę nie niższą niż 100 % wartości oszacowania tj. za cenę łączną nie niższą niż 11.297.000,00 zł. (słownie: jedenaście milionów dwieście dziewięćdziesiąt siedem tysięcy złotych)
2. Oferty nabycia podpisane (zgodnie z KRS) należy składać w zapieczętowanej kopercie, z adnotacją na kopercie „Zorganizowana część przedsiębiorstwa upadłej położona w Gdańsku” na adres: Sąd Rejonowy, Wydział V Gospodarczy, Sekcja Upadłościowo-Naprawcza, 82-300 Elbląg, ul. Płk. Dąbka 21, w terminie do 23 listopada 2018 r.(wraz z dowodem wpłaty wadium; przy ofertach nadanych pocztą decyduje data faktycznego wpływu do Sądu); Składający ofertę nabycia winien uiścić na rachunek bankowy upadłego „AUTO POSTEK Sp. z o.o. Sp. K. w upadłości likwidacyjnej z siedzibą we Władysławowie 40. 82-310 Elbląg” numer 41 1090 2617 0000 0001 3480 6633 najpóźniej do 23 listopada 2018 roku wadium w wysokości 10 (dziesięciu) % ceny wywoławczej określonej w punkcie 1 warunków przetargu, to jest w kwocie 1.129.700 zł. (słownie: jeden milion sto dwadzieścia dziewięć tysięcy siedemset złotych) oraz dołączyć dowód wpłaty do składanej oferty;
- 3.2. Otwarcie i rozpoznanie ofert nastąpi na posiedzeniu jawnym w dniu 29 listopada 2018 roku o godz. 11:00 w Sali 219, w budynku Sądu Rejonowego w Elblągu przy ul. Płk. Dąbka 8-12;
3. Zgodnie z art. 313 Pr. upadł, i napr. nabywca nieruchomości nabywa ją w stanie wolnym od obciążeń i nie odpowiada za zobowiązania upadłego;
4. Nabywcą w postępowaniu upadłościowym nie może być:
 - a) syndyk i jego małżonek, wstępny, zstępny, rodzeństwo osób, osoba pozostająca z nim z stosunku przysposobienia lub małżonek takiej osoby, jak również osoba pozostająca z nim w faktycznym związku, wspólnie z nim zamieszkująca i gospodarująca.
 - b) sędzia komisarz i jego małżonek, wstępny, zstępny, rodzeństwo osób, osoba pozostająca z nim z stosunku przysposobienia lub małżonek takiej osoby, jak również osoba pozostająca z nim w faktycznym związku, wspólnie z nim zamieszkująca i gospodarująca.
 - c) reprezentanci i przedstawiciele upadłego
5. Potrącenie wierzytelności przysługujących kupującemu w stosunku do upadłego z ceny nabycia jest niedopuszczalne;

6. Wadium przepada na rzecz organizatora przetargu, jeżeli oferent, którego oferta została wybrana nie zapłaci w terminie ceny nabycia i gdy uchyli się od zawarcia umowy lub nie stawi się celem podpisania umowy w terminie wyznaczonym przez syndyka;

7. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu lub nie dokonania wyboru oferty nabycia bez podania przyczyn, w takim wypadku wpłacone wadium zostanie zwrócone bez oprocentowania w terminie 7 dni od dnia odwołania przetargu;

SZCZEGÓŁOWE WARUNKI PRZETARGU DOSTĘPNE W KANCELARII SYNDYKA

82-300 ELBLĄG UL. WIEŻOWA 14/1; email: kancelaria.syndyk.elblag@gmail.com