

sprzedaż nieruchomości

, położonej w PODKARPACIE, Stalowa Wola

- Typ ogłoszenia: nieruchomości
- Rodzaj transakcji: Sprzedaż
- Przedmiot ogłoszenia: działka
- Lokalizacja: Stalowa Wola, Woj. Podkarpackie
- Cena: 500 000.00 zł
- Powierzchnia: 4 371.00 m²

Szczegóły

ORLEN Paliwa Sp. z o.o. z siedzibą w Widelce

ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości:

1. Oznaczenie i opis nieruchomości:

Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności nieruchomości gruntowej położonej w Stalowej Woli, składającej się z działek o numerach ewid. gruntu 1616, 1617, 1618, o łącznej powierzchni 0,4371 ha.

Nieruchomość objęta jest księgami wieczystymi TB1S/00014432/8, TB1S/0006647/9, TB1S/00007090/6 prowadzonymi przez Sąd Rejonowy w Stalowej Woli, V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Najbliższe otoczenie przedmiotowej nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa, stacja trafo, linie kolejowe (w południowej granicy działek), lokalne obiekty handlowo-usługowe oraz produkcyjno-usługowe, park dworski. Nieruchomość położona jest w terenie w pełni uzbrojonym, przez działki w północnej części biegnie wodociąg, kanalizacja, sieć gazowa, elektryczna i telekomunikacyjna. Wzdłuż południowej granicy po działce biegnie sieć elektryczna i telekomunikacyjna. W zachodniej części działki 1618 znajduje się basen żelbetowy o powierzchni zabudowy ok. 100 m². Na działce 1617 znajdują się fundamenty budynku. Działki posiadają bezpośredni dostęp do asfaltowej drogi publicznej – ul. Sandomierskiej.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podstawowe przeznaczenie terenu to zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Jako zabudowę dopuszczalną plan uznaje:

- zabudowę usługowo-handlową
- zabudowę rzemieślniczą
- zabudowę zagrodową w ramach kontynuacji prowadzonej działalności.

- budynki użyteczności publicznej
- obiekty małej architektury
- drogi wewnętrzne i dojazdy,
- ciągi piesze i rowerowe
- parkingi w ilości niezbędnej do obsługi przeznaczenia podstawowego.
- zieleń urządzona z elementami służącymi codziennej rekreacji.

2. **Miejsce przetargu:** oferty należy kierować na adres ORLEN Paliwa Sp. z o.o.,
ul. Zglenickiego 44, 09-411 Płock.

Termin składania ofert: 14.11.2016 r., godz. 15:00 - decyduje termin wpłynięcia oferty.

3. **Termin rozstrzygnięcia przetargu: do 09.12.2016 r.**

O rozstrzygnięciu przetargu uczestnicy zostaną powiadomieni pisemnie niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu. Rozstrzygnięcie przetargu nastąpi bez udziału oferentów.

4. **Cena wywoławcza nieruchomości: 500 000,00 zł**, (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100).
Cena nie zawiera podatku VAT; Do ceny doliczony zostanie podatek VAT według stawki 23 %.

Warunki przetargu zostały zamieszczone na stronie internetowej spółki:
www.ornenpaliwa.com.pl

Organizator zastrzega, że warunki przetargu mogą być zmienione lub odwołane w każdym czasie bez konieczności podawania przyczyn, jak również, że przetarg może zostać przez organizatora unieważniony w każdym czasie bez konieczności podawania przyczyn lub zamknięty bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Siedziba ORLEN Paliwa Sp. z o.o.

Widełka 869, 36-145 Widełka
tel. (+48 24) 256 60 39
fax (+48 24) 367 90 55