

SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY OTWOCK

, położonej w MAZOWIECKIE, Otwock

- Typ ogłoszenia: nieruchomości
- Rodzaj transakcji: Sprzedaż
- Przedmiot ogłoszenia: działka
- Lokalizacja: Otwock, Woj. Mazowieckie
- Cena: 361 000.00 zł
- Powierzchnia: 2 750.00 m²

Szczegóły

PREZYDENT MIASTA OTWOCKA OGŁASZA IV USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA
SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY OTWOCK

Nr działki w obr.153	Położenie nieruchomości	Pow. działki	KW Nr	Cena wywoławcza	Wysokość wadium	Postąpienie
16/4	Otwock ul. Tadeusza	2.750 m ²	202/2	361.000 zł	72.000,-	3610,-

*/ cena zawiera podatek VAT w wysokości 23%.

Opis nieruchomości:

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m. Otwocka działka zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem MNL- 41 obszary zabudowy mieszkaniowej na działkach leśnych. Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość posiada użytek „B”. W ul. Tadeusza jest energia elektryczna.

Przetarg odbędzie się w dniu 22 września 2017 r. o godz. 14.00 w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka ul. Armii Krajowej 5 bud. „A”, I piętro, sala nr 5.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Bank Spółdzielczy w Otwocku Nr 51800100052001000798750018 lub w kasie Urzędu. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na w/w konto tj. **do dnia 18 września 2017 r.**

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia. Wadium przepada na rzecz sprzedającego w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy lub nie stawienia się bez usprawiedliwienia, w terminie i miejscu zawarcia umowy, o którym wcześniej zostanie powiadomiona przez organizatora przetargu.

Osoby prawne powinny przedłożyć aktualny wypis z rejestru oraz właściwe pełnomocnictwo. Nabycie

nieruchomości przez cudzoziemców może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia MSWiA, jeżeli wymagają tego przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity Dz. U. z 2016 poz. 1061).

Okazanie punktów granicznych nieruchomości nastąpi w ciągu miesiąca od daty podpisania aktu notarialnego. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest wpłacić cenę osiągniętą w przetargu w terminie 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia o miejscu i o terminie zawarcia umowy sprzedaży. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny. Informacja o odwołaniu przetargu zostanie ogłoszona w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Dodatkowe informacje na temat warunków przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta Otwocka, bud. "B", II piętro, pokój 44, tel. 779-20-01 w. 178 oraz na stronie internetowej www.bip.Otwock.pl