

# Wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Dębno przeznaczonych do dzierżawy

, położonej w MAŁOPOLSKIE, Jaworsko

- Typ ogłoszenia: nieruchomości
- Rodzaj transakcji: Dzierżawa
- Przedmiot ogłoszenia: działka
- Lokalizacja: Jaworsko, Dębno, Woj. Małopolskie

## Szczegóły

### Wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Dębno przeznaczonych do dzierżawy.

Działając na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.), Wójt Gminy Dębno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat.

Stawki czynszu dzierżawnego zostały ustalone Zarządzeniem Wójta Gminy nr 193/2013, z dn. 30 grudnia 2013 r., które weszło w życie z dniem 1 stycznia 2014 r. Na podstawie tego zarządzenia minimalna stawka czynszu nie może być niższa niż 20,- zł rocznie.

## Jaworsko

Część działki nr 373 o pow. **0,83 ha** (całkowita powierzchnia działki: 1,27 ha)

Użytki: R IV b - 0,58 ha, Ps IV - 0,13 ha, Ł IV - 0,06 ha, Ł V - 0,06 ha,

Wpisana do księgi wieczystej nr TR1B/00085958/8

Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze.

Przeznaczenie w miejscowy planie zagospodarowania przestrzennego: MU - w terenach koncentracji zabudowy mieszkaniowo-usługowej jednorodzinnej oraz zagrodowej o niskiej intensywności, RP - w terenach użytków rolnych, RZ - w terenach łąk i pastwisk.

Powyższa działka stanowi własność Gminy Dębno.

Forma dzierżawy: bezprzetargowo

Do wydzierżawienia od 01.10.2016 r.

czynsz - **83,-** kg pszenicy rocznie

Roczny czynsz dzierżawny ustala się przyjmując do przeliczenia średnią krajową cenę skupu pszenicy za II półrocze roku ubiegłego i pierwsze półrocze roku w którym Wydierżawiający powiadomi Dzierżawcę o wysokości naliczonego czynszu.

Średnią cenę skupu ustala się na podstawie komunikatu Prezesa GUS ogłaszanego w Dzienniku Ustaw Rzeczypospolitej Polskiej Monitor Polski.

Czynsz płatny w terminie do 10 listopada każdego roku na rachunek Wydierżawiającego, po uprzednim wystawieniu faktury przez Wydierżawiającego.

Szczegółowe informacje na temat opisanych wyżej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dębnie pokój nr 206.

Wójt Gminy Dębno

(-) Wiesław Kozłowski