

ZIELONA GÓRA, OCHLA

[, położonej w LUBUSKIE, Zielona Góra](#)

- Typ ogłoszenia: nieruchomości
- Rodzaj transakcji: Sprzedaż
- Przedmiot ogłoszenia: działka
- Lokalizacja: Zielona Góra, Woj. Lubuskie
- Cena: 44 100.00 zł
- Powierzchnia: 1 010.00 m²

Szczegóły

ZIELONA GÓRA, OCHLA

Województwo:	lubuskie
Typ powierzchni:	grunt
Powierzchnia:	1.010 m ²
Forma prawna:	własność
Cena:	44.100 PLN netto

ZIELONA GÓRA, OCHLA

Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej - działka nr 2219 (obręb 47) o powierzchni całkowitej 1.010 m², położonej w Ochli, w dzielnicy Nowe Miasto w Zielonej Górze, woj. lubuskie.

Nieruchomość znajduje się na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego osiedla budownictwa jednorodzinnego w Ochli przy drodze Kiełpin, przyjęty uchwałą Rady Gminy Zielona Góra nr XVIII/19/96 z dnia 28 czerwca 1996 roku.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego działka ewidencyjna numer 2219 leży na obszarze oznaczonym symbolem M - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr ZG1E/00045711/0.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Ochli, w dzielnicy Nowe Miasto w Zielonej Górze. Otoczenie nieruchomości stanowią głównie tereny niezabudowane: grunty rolne, użytki zielone i grunty zalesione i zadrzewione. Pojedyncze działki są zagospodarowane pod zabudowę zagrodową i mieszkaniową jednorodzinną. W okolicy znajdują się także ogródki działkowe.

CENA WYWOŁAWCZA

Cena ww. nieruchomości wynosi: **44.100 PLN netto**

Sprzedaż objęta jest opodatkowaniem podatkiem VAT.

INFORMACJE DODATKOWE

1. Sprzedający zastrzega sobie prawo:

- swobodnego wyboru oferty,
- prowadzenia rozmów z wybranymi oferentami,
- odstąpienia od prowadzenia rozmów bez podania przyczyny,
- żądania wpłaty zaliczki na poczet ceny sprzedaży.

2. Administratorem danych jest Bank Polska Kasa Opieki Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, przy ul. Grzybowskiej 53/57 - prosimy o zapoznanie się z Informacją dotyczącą przetwarzania danych osobowych.

3. W przypadku zainteresowania wizytacją lub dodatkowymi materiałami dotyczącymi przedmiotowej nieruchomości oraz chęcią złożenia oferty nabycia nieruchomości prosimy o kontakt z przedstawicielami Banku.

4. Informujemy, że istnieje możliwość finansowania zakupu tej nieruchomości przez Bank PEKAO S.A. po uzyskaniu pozytywnej decyzji kredytowej i spełnieniu wymogów formalnych Banku.

KONTAKT

Dorota Zagozda

dorota.zagozda@pekao.com.pl

tel. 607-681-751

Kinga Brzezińska

kinga.brzezinska@pekao.com.pl

tel. 691-203-036