

## Burmistrz Miasta Bielawa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem.

Przedmiot ogłoszenia:  
Typ transakcji:

### Szczegóły

Załącznik do zarządzenia Nr 227/23  
Burmistrza Miasta Bielawa  
z dnia 9 sierpnia 2023 r.

#### BURMISTRZ MIASTA BIELAWA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem.

1. Garaż o powierzchni 34,00m<sup>2</sup>, położony na działce nr 421/14 o. Północ o pow. 2210m<sup>2</sup> w Bielawie, w rejonie ulicy Wolności 100.
2. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej SW1D/00015430/3, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Dzierżoniowie.
3. Dla obszaru obowiązuje w części Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru zawartego pomiędzy ulicami Wojska Polskiego, Wolności i Żeromskiego w Bielawie oraz części Bielawy w rejonie skrzyżowania ulic Wojska Polskiego i 1-go Maja podjęty Uchwałą o nr XXV/193/08 z dnia 28.05.2008.
4. Oddanie garażu w najem następuje w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, na czas nieoznaczony.
5. Wywoławcza stawka czynszu miesięcznego za najem garażu wynosi 400,00 zł netto (słownie złotych: czterysta 00/100).
6. Wylicytowana stawka czynszu za najem garażu, będzie obciążona podatkiem VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
7. Czynsz za najem garażu płatny jest do 10 dnia każdego miesiąca.
8. W trakcie trwania umowy najmu garażu, kwota czynszu podlega waloryzacji corocznie i narastająco o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za poprzedni rok kalendarzowy. Zwaloryzowana wysokość czynszu będzie obowiązywała od miesiąca następującego po ogłoszeniu wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.

Zastępca Burmistrza

Aleksander Siódmak

Wywieszono, dnia 10 sierpnia 2023, na okres 21 dni.

Sporządziła: A.Mitura