

**Burmistrz Susza podaje do publicznej wiadomości wykaz części działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz, położonych na terenie miasta Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz osób, które złożyły wniosek**

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

**Szczegóły**

Susz, dnia 29.05.2023 r.

NiR.II.6845.112.113.114.118.119.120.123.124.2023

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344),

**Burmistrz Susza**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz części działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz, położonych na terenie miasta Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz osób, które złożyły wniosek**

L.p.	Położenie działki	Nr obrębu	Działka nr	Pow. w m2	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Roczna stawka czynszu dzierżawnego (netto)	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie
1.	Susz, Os. Leśne	3	94	160	Przydomowy ogródek	RVI	1,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035320/0
2.	Susz, ul. Staffa	1	454/3	93	Przydomowy ogródek	dr	1,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00038861/5
3.	Susz, ul. Słowiańska	5	75	13,5	Cele magazynowo - składowe	B	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6

4.	Susz, Os. Leśne	3	86	16	Garaż	B	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035320/0
5.	Susz, Os. Leśne	3	86	396	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035320/0
6.	Susz, Os. Leśne	3	86	31	Cele magazynowo - składowe	B	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035320/0
7.	Susz, ul. Słowiańska	1	287	238	Przydomowy ogródek	RIVa	1,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035701/5
8.	Susz, ul. Piastowska	5	145/7	30	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6

- Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 931 ze zm.) do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
- Powyższe nieruchomości zostały przeznaczone do wydzierżawienia na okres 3-ch lat w drodze bezprzetargowej, na rzecz osób, które złożyły wniosek.
- Ww. grunty stanowią własność Gminy Susz.
- Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny.
- Czynsz dzierżawny roczny będzie płatny w dwóch ratach: I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku. Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłacenia podatku od nieruchomości.
- Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
- Umowa dzierżawy zostanie zawarta po upływie terminu wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 (II piętro), tel. 55 278 60 15 wew. 57.

Opracowała:

Martyna Rząca

tel. 55 278-60-15 wew. 57