

Burmistrz Susza podaje do publicznej wiadomości wykaz działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz, położonych na terenie miasta i gminy Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Susz, dnia 14.06.2022 r.

NiR.II.6845.122.2022

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.),

Burmistrz Susza

podaje do publicznej wiadomości wykaz działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz, położonych na terenie miasta i gminy Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z którymi były zawarte umowy dzierżawy na czas oznaczony i zawierają kolejne umowy na tą sama nieruchomość.

L.p.	Położenie działki	Nr obrębu	Część działki nr	Pow. w m2	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Roczna stawka czynszu dzierżawnego (netto)	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie
1.	Susz, ul. Piastowska	5	98	16	Garaż	B	10,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/000 35704/6
2.	Bornice, gm. Susz	4	226/5	560	Przydomowy ogródek	Br	0,20 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/000 40614/6
3.	Susz, ul. Leśna	3	173/4	500	Cele magazynowo-składowe	Lz	6,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/000 35320/0
4.	Susz, Os. Leśne	3	94	340	Cele magazynowo-składowe	RVI	6,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/000 35320/0
5.	Susz, ul. Koszarowa	5	4/13	20	Garaż	B	10,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/000 35704/6

6.	Susz, ul. Prabucka	2	8	6520	Cele rolne	RV - 5981m2 łIV – 539 m2	0,02 zł/1m2 gruntu rocznie 0,03 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/000 35735/2
7.	Susz, ul. Mickiewi cza	5	177/3	46	Przydomo wy ogródek	B	0,20 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/000 35704/6
8.	Susz, ul. Mickiewi cza	5	177/4	20	Cele magazyno wo- składowe	B	6,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/000 35704/6
9.	Susz, ul. Mickiewi cza	5	115/17	104	Przydomo wy ogródek	RIVb	0,20 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/000 35704/6
10.	Susz, ul. Słowacki ego	5	13/35	307	Przydomo wy ogródek	RIVa	0,20 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/000 39590/1
11.	Susz, ul. Mickiewi cza	5	115/17	15	Garaż	RIVb	10,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/000 35704/6
12.	Susz, ul. Mickiewi cza	5	177/3	15	Garaż	B	10,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/000 35704/6

13.	Susz, ul. Św. Floriana	2	49	15	Garaż	B	10,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/000 35735/2
14.	Susz, ul. Mickiewi cza	5	115/17	76	Przydomo wy ogródek	RIVb	0,20 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/000 35704/6
15.	Susz, ul. Piastows ka	5	140/1	76	Przydomo wy ogródek	B	0,20 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/000 35704/6
16.	Susz, ul. Św. Floriana	2	49	68	Przydomo wy ogródek	B	0,20 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/000 35735/2
17.	Susz, ul. Żwirki i Wigury	1	379/3	106	Przydomo wy ogródek	B	0,20 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/000 38860/8
18.	Susz, ul. Koszarow a	5	4/13	16	Przydomo wy ogródek	B	0,20 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/000 35704/6
19.	Lubnowy Małe, gm. Susz	23	138	1600	Cele rolne	N	0,01 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/000 33779/8

20.	Różnowo, gm. Susz	32	185/5	19200	Cele rolne	RV - 19100m2 RIVa - 100m2	0,02 zł/1m2 gruntu rocznie 0,03 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/000 37962/6
21.	Susz, ul. Mickiewi cza	5	115/17	24	Garaż	RIVb	10,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/000 35704/6
22.	Susz, Os. Brzostow e	1	155/25	11	Garaż	dr	10,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/000 35701/5
23.	Susz, Os. Brzostow e	1	155/25	13	Garaż	dr	10,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/000 35701/5
24.	Susz, ul. Wodna	2	164/2 166/3 166/4	160 11 1920	Cele rolne	RIVb dr RIVb	0,03 zł/1m2 gruntu rocznie 0,02 zł/1m2 gruntu rocznie 0,03 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/000 36319/7 EL1I/000 35735/2 EL1I/000 35735/2

25.	Susz, ul. Wybickie go	5	145/7	19	Garaż	B	10,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/000 35704/6
26.	Susz, ul. Mickiewi cza	5	115/17	15	Garaż	RIVb	10,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/000 35704/6
27.	Susz, ul. Piastows ka	5	93/4	18	Garaż	B	10,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/000 35704/6
28.	Susz, ul. Piastows ka	5	134/5	15	Garaż	B	10,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/000 35919/6
29.	Susz, ul. Wybickie go	5	145/7	18	Garaż	B	10,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/000 35704/6
30.	Susz, ul. Wybickie go	5	145/7	19	Garaż	B	10,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/000 35704/6
31.	Susz, ul. Słowiańs ka	5	73/4	12	Cele magazyno wo- składowe	B	6,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/000 35704/6

32.	Susz, ul. Kościuszki	2	158/11	140	Przydomo wy ogródek	B	0,20 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/000 36827/1
33.	Susz, ul. Dworcowa	5	138/2	15	Garaż	B	10,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/000 35704/6
34.	Susz, ul. Koszarow a	5	5/14	12	Garaż	dr	10,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/000 35704/6
35.	Susz, ul. Koszarow a	5	5/14	15	Garaż	dr	10,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/000 35704/6
36.	Susz, ul. Mickiewi cza	5	177/3	14	Garaż	B	10,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/000 35704/6
37.	Susz, ul. Koszarow a	5	4/13	67	Przydomo wy ogródek	B	0,20 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/000 35704/6
38.	Różnowo, gm. Susz	32	52/4	8	Ustawien ie tablicy inform.- reklamow ej	B	700,00 zł rocznie	EL1I/000 39388/2

1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r., poz. 931 ze zm.), do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności (z wyłączeniem przeznaczenia gruntu na cele rolne). W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
2. Ww. działki gruntu zostały przeznaczone do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z którymi były zawarte umowy dzierżawy na czas oznaczony i zawierają kolejne umowy dzierżawy na podstawie Zarządzenia Nr 98/2022 Burmistrza Susza z dnia 14 czerwca 2022 r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej działek gruntu położonych na terenie miasta i gminy Susz.
3. Powyższe grunty stanowią własność Gminy Susz.
4. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny.
5. Czynsz dzierżawny roczny będzie płatny w dwóch ratach: I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku, z wyjątkiem czynszu za grunt przeznaczony pod dzierżawę w celu ustawienia tablicy informacyjno – reklamowej, który będzie płatny w jednej racie w terminie do dnia 31 marca każdego roku. Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłacenia podatku od nieruchomości.
6. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
7. Umowa dzierżawy zostanie zawarta po upływie terminu wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 (II piętro), tel. 55 278 60 15 wew. 33.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com