

## **czwarty publiczny przetarg ustny nieograniczony na oddanie w najem na okres trzech lat lokalu**

Przedmiot ogłoszenia:  
Typ transakcji:

### **Szczegóły**

#### Ogłoszenie o przetargu

Na podstawie art. 37 ust. 4 , art. 38 , art. 40 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn.: z 2015 r., poz.1774 z późn. zm./, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości /tekst jedn.: Dz. U. z 2014, poz. 1490, z późn. zm./, Zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 118.A.2015 z dnia 30 lipca 2015 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w najem na okres 3 lat lokali użytkowych nr H i I mieszczących się w budynku przy ul. Głubczyckiej 3 w Kietrze i lokalu użytkowego nr H mieszczącego się w budynku przy ul. Wojska Polskiego 10 w Kietrze, stanowiących własność Gminy Kietrz, Zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 121.A.2015 z dnia 30 lipca 2015 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu lokalu użytkowego nr H położonego w budynku mieszkalno-użytkowym przy ul. Wojska Polskiego nr 10 w Kietrze, przeznaczonego do oddania w najem na okres trzech lat, stanowiącego własność Gminy Kietrz oraz Zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 119.A.2016 z dnia 19 maja 2016 r, w sprawie ustalenia ceny wywoławczej i ogłoszenia czwartego publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na oddanie w najem na okres trzech lat lokalu użytkowego nr H, usytuowanego w budynku przy ul. Wojska Polskiego nr 10 w Kietrze, stanowiącego własność Gminy Kietrz, **Burmistrz Kietrza:**

**o g ł a s z a c z w a r t y p u b l i c z n y p r z e t a r g u s t n y n i e o g r a n i c z o n y**

**na oddanie w najem na okres trzech lat n/w lokalu , stanowiącego własność Gminy Kietrz.**

Oznaczenie nieruchomości	Numeracja nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrz. m. Kietrz	Cel najmu	Okres najmu	Cena wywoławcza stawki czynszu miesięcznego za 1m <sup>2</sup> pow. użyt.
--------------------------	-------------------------	--------------------	--	-----------	-------------	---

KW Nr OP1G/00020660/7 dz. nr 1852/2 o pow. 0,1006 ha	Kietrz, ul. Wojska Polskiego nr 10/H	Lokal użytkowy nr H o pow. użytkowej 17,00 m <sup>2</sup> mieszczący się na parterze budynku przy ul. Wojska Polskiego nr 10, składający się z czterech pomieszczeń użytkowych.  Wyposażony w instalacje wewnętrzne: elektryczną, wodno- kanalizacyjną, centralne ogrzewanie.	8 MWU –stanowi „tereny z podstawowym przeznaczeniem dla zabudowy mieszaniowo- usługowej wielorodzinnej (ukształtowany i projektowanych)” . Strefa ochrony konserwatorskiej „A”.	Usługi nieuciążliwe	trzy lata	3,50 zł netto za 1m <sup>2</sup>  plus podatek VAT według obowiązującej stawki
---	---	---	--	------------------------	-----------	--

Najemca oprócz czynszu będzie ponosił :

- a) płatności z tytułu podatku od nieruchomości,
- b) koszty związane z zużyciem energii elektrycznej , zużyciem wody, wywozem nieczystości stałych i płynnych.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i ograniczeń na rzecz osób trzecich.

Przetarg odbędzie się w dniu 20 września 2016 r. o godz. 12:30 w sali konferencyjnej w Urzędzie Miejskim w Kietrze ul. 3 Maja 1.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości **200,00 zł /słownie: dwieście złotych 00/100/**, w ten sposób, żeby najpóźniej w dniu 12 września 2016 r. znajdowało się na koncie Gminy Kietrz nr 33 8475 1016 2002 0000 4011 0001 Bank Spółdzielczy Racibórz 0/Kietrz.

Dowód wniesienia wadium oraz oświadczenie (zał. nr 2) o zapoznaniu się z regulaminem i warunkami przetargu oraz projektem umowy najmu podlega przedłożeniu przez uczestnika przetargu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Uczestnicy przetargu winni posiadać przy sobie dowody tożsamości.

Wpłacone wadium:

- zostanie zaliczone na poczet przyszłych czynszów, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,
- zostanie zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu,
- ulega przepadkowi, w razie uchylecia się uczestnika przetargu, który wygrał przetarg od zawarcia umowy najmu.

W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na zawarcie umowy najmu na przedmiotowy lokal.

Dodatkowych informacji, udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kietrze /pokój nr 7 - 8/,  
w dniach pracy Urzędu.

Burmistrz Kietrza z uzasadnionej przyczyny, może odwołać ogłoszony przetarg.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com