

## INFORMACJA O PRZETARGU

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

### Szczegóły

#### INFORMACJA O PRZETARGU

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda przy ul. Niepodległości 2 w Nowej Rudzie, dnia 15 września 2022 r. zostało wywieszona i podane do publicznej wiadomości następujące ogłoszenie o przetargu:

- ogłoszenie o I przetargu ustnym nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonej we wsi Jugów, będące załącznikiem Nr 1 do zarządzenia Nr 441/22 z dnia 15 września 2022 roku:**

#### Oznaczenie nieruchomości:

według księgi wieczystej: brak KW

według katastru nieruchomości: cz. dz. 149/65, AM-3, obręb 0007 Jugów; cz. dz. 149/66, AM-3, obręb 0007 Jugów

**Powierzchnia nieruchomości do dzierżawy:** 170,00 m<sup>2</sup>

**Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania:** nieruchomość gruntowa o powierzchni 170,00 m<sup>2</sup>, sklasyfikowana jako grunty rolne zabudowane: Br-RIVa, położona w granicach części działek numer 149/65 oraz 149/66 we wsi Jugów, przeznaczona do wydzierżawienia na cele związane z prowadzeniem ogrodu przydomowego. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Nowa Ruda dla części obrębu wsi Jugów, zatwierdzonym uchwałą Nr 239/XXXIV/21 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 30 czerwca 2021 r. (Dołno. Z 2021 r. poz. 3474) działki numer 149/65 oraz 149/66 przeznaczone są na cele zabudowy mieszkaniowej średniej intensywności i zabudowy usługowej, leżą w granicach terenu oznaczonego na rysunku w/w planu symbolem MSU.8.

**Czas trwania dzierżawy:** do 31.03.2025 r.

#### Wysokość opłat:

- miesięczna stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego: 13,60 zł netto (tj. 0,08 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntu miesięcznie netto),
- do wycycytowanej kwoty czynszu zostanie doliczone 23% podatku VAT,
- podatki i inne obciążenia z tytułu dzierżawy nieruchomości obciążają Dzierżawcę.

**Termin wnoszenia opłat:** do 10 dnia każdego miesiąca,

**Wysokość wadium:** 100,00 zł płatne do dnia 17 października 2022 r.

Przetarg odbędzie się w dniu **21 października 2022 r. o godzinie 9:00** w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda ul. Niepodległości 2 pokój nr 14.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargów udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2, pokój nr 19, tel. 74 872 09 03, email [npawlowska@gmina.nowaruda.pl](mailto:npawlowska@gmina.nowaruda.pl) w godzinach pracy Urzędu.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com