

ODWOŁANIE PRZETARGU

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

Szczegóły

ODWOŁANIE PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm./

PREZYDENT MIASTA KOŁOBRZEG

odwołuje ogłoszony na dzień 19 lutego 2016 r. godz. 11.00 II przetarg ustny nieograniczony na zbycie nw. nieruchomości położonej w Kołobrzegu

Lp	Położenie i opis nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne		Nr KW	Powie-rzchnia w ha	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg „5 - Trzebiatowska”	Cena wywoławcza w zł
		Nr dz.	Nr obr.				

1.	ul. Mazowiecka Świętego Macieja Kołobrzeg	175/42 122/1	11 18	K01L/00031787/ 1	0,6183 1,1454 łącznie 1,7637	MW33 - przeznaczenie podstawowe: pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną; przeznaczenie dopuszczalne (uzupełniające): usługi nieuciążliwe w parterach budynków, takie jak: handel, gastronomia, usługi ogólne oraz nieuciążliwe rzemiosło, o powierzchni sprzedaży do 200 m2.	3.150.000,- brutto Sprzedaż działek zwolniona z VAT na podst. art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy VAT. Działka nr 175/42 stanowi 46,06 % ceny tj. 1.450.890,- zł ; działka nr 122/1 stanowi 53,94 % ceny tj. 1.699.110,- zł
----	--	-----------------	----------	---------------------	---	--	--

Przyczyną odwołania przetargu jest istotna zmiana cech przedmiotu sprzedaży oraz ceny wywoławczej zbycia nieruchomości, jaka nastąpiła w związku z przeprowadzeniem koniecznej rozbiórki znajdującej się na działkach hali magazynowej jednokondygnacyjnej o powierzchni zabudowy 521,55 m2. Podlegająca sprzedaży nieruchomość dotychczas zabudowana stała się nieruchomością niezabudowaną, której sprzedaż podlega opodatkowaniu 23% podatkiem VAT.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com