

## Prezydent Miasta Ełku podaje do publicznej wiadomości

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

### Szczegóły

Image not found or type unknown



Prezydent Miasta Ełku,

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.),

podaje do publicznej wiadomości,

że w siedzibie tutejszego urzędu przy ul. Piłsudskiego 4 w okresie od 23 lutego do 15 marca 2016 r., wywieszono na tablicy ogłoszeń wykaz nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Ełk, położonej w Ełku przy ulicy Suwańskiej, oznaczonej w rejestrze gruntów obręb 2 – Ełk 2 miasta Ełku jako działka nr 1541 o powierzchni 0,0653 ha, opisanej w księdze wieczystej nr 0L1E/00003621/3, na okres do 3 lat oraz na czas nieoznaczony w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony będą zawierały kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Nieruchomość nie jest objęta ustaleniami żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość jest oznaczona jako „B” – tereny mieszkaniowe.

Nieruchomość jest zagospodarowana na cele mieszkaniowe, zabudowana budynkiem mieszkaniowym jednorodzinny oraz budynkiem gospodarczym, ogrodzona, obsiana trawą, znajdują się na niej naniesienia naturalne w postaci drzew i krzewów owocowych oraz ozdobnych.

Termin i zasady wnoszenia czynszu dzierżawnego zostanie określony w umowie dzierżawy.

Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego: Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego na skutek zmian stawek jednostkowych cen dzierżawy gruntu.

Dzierżawca nie ma prawa przelewać w części ani w całości swych uprawnień z tytułu dzierżawy na rzecz osób trzecich, jak również nie może bez zgody Wyzierżawiającego na wydzierżawianym terenie czynić żadnych inwestycji, które byłyby niezgodne z jej dotychczasowym przeznaczeniem.

Wyzierżawiający nie zwróci Dzierżawcy nakładów poniesionych na polepszenie przedmiotu dzierżawy.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Dodatkowych informacji w przedmiotowej sprawie udziela Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ełku w pokoju 234, bądź telefonicznie pod numerem 87-732-62-34.

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA EŁKU

Artur Urbański

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com