

## Wyciąg z ogłoszenia Starosty Koszalińskiego o przetarg ustnym nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

### Szczegóły

#### Wyciąg z ogłoszenia Starosty Koszalińskiego

o przetarg ustnym nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa

Oznaczenie nieruchomości do sprzedaży	Cena wywoławcza nieruchomości netto /zł/	Wysokość wadium /zł/	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
---------------------------------------	--	----------------------	--------------------	-----------------------------	---

<p>Właściciel Nieruchomości:</p> <p><b>Skarb Państwa</b></p> <p>Obręb ewidencyjny nr: <b>0083 Dargiń</b></p> <p>Jednostka ewidencyjna: <b>Bobolice</b></p> <p>Nr działki: <b>14/1</b></p> <p>Powierzchnia: <b>0,7767 ha</b></p> <p>Księga wieczysta  nr <b>K01I/00046608/8</b></p>	<p><b>25 000,00 zł</b></p> <p>( Sprzedaż zwolniona od podatku od towarów i usług VAT na podstawie art.43 ust 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług ( Dz. U. z 2022 r. poz. 931)</p> <p>Cena nieruchomości podlega zapłacie jednorazowo najpóźniej 3 dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność w formie aktu notarialnego.</p>	<p><b>2 500,00 zł</b></p>	<p>Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa. Położona jest w obrębie Dargiń, ok. 14,5 km od siedziby Gminy Bobolice.</p> <p>Nieruchomość niezabudowana i niezagospodarowana, znajduje się w rozproszonej zabudowie zagrodowej miejscowości Dargiń. Teren działki równy, płaski, o nieregularnym kształcie.</p> <p>Przez obszar działki 14/1 przebiega linia napowietrzna średniego napięcia oraz zlokalizowany jest na niej słup trakcji. Na jej terenie znajdują się liczne samosiewy drzew, krzewów oraz wiatrołomy.</p> <p>Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.</p> <p>Dostęp do drogi publicznej może być realizowany poprzez ogólnodostępne działki nr 14/5 i 15, stanowiące własność Gminy Bobolice (brak urządzonej drogi).</p> <p>Zgodnie z ewidencją gruntów stanowi pastwiska trwałe – PsV oraz grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych – Lzr-PsV.</p>	<p>Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Bobolicach Nr III/16/98 z dnia 18 grudnia 1998 r. zatwierdzającą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bobolice (z późn. zm.) nieruchomość została oznaczona jako:</p> <p>obręb ewidencyjny 0083 Dargiń działka nr 14/1</p> <p>Grunty Rolne (RP)</p> <p>obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej.</p> <p>Dla działki ewidencyjnej nr 14/1 nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.</p>	<p>Sprzedaż nieruchomości następuje w trybie przetargu nieograniczonego ustnego, na podstawie Zarządzenia nr 145/2019 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 10 czerwca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa w drodze przetargu nieograniczonego, Zarządzenia nr 26/2019 Starosty Koszalińskiego z dnia 15 lipca 2019 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży prawa własności nieruchomości stanowiącej własność skarbu Państwa położonej w gminie Bobolice oraz Zarządzenia nr 19 z dnia 16 maja 2022 r. w sprawie zatwierdzenia nowego wykazu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu.</p> <p>Sprzedaż następuje z uwzględnieniem warunków określonych w ustawie z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego. (Dz.U. z 2022r. poz.461)</p>
--	---	---------------------------	--	---	--

**Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 29 sierpnia 2022 r. o godz. 11:00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Koszalinie, ul. Raławicka 13, sala 409 (IV piętro).**

Wadium należy wnieść najpóźniej do dnia 23 sierpnia 2022r. włącznie, przelewem bankowym środków pieniężnych lub gotówką na rachunek Starostwa Powiatowego w Koszalinie: Bank PKO BP Nr: 69 1020 2791 0000 7502 0312 0763, w tytule podając numer działki.

Wadium podlega przepadkowi na rzecz Skarbu Państwa w razie uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy sprzedaży.

Ogłoszenie o przetargu wywiesza się na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Koszalinie oraz umieszcza na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Koszalinie na okres 30 dni.

Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Koszalinie, ul. Raławicka 13, pok. 325,

tel. 0-94 7140 128 oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Koszalinie.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com