

# Wykaz nieruchomości budynkowej przeznaczonych do użyczenia

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

## Szczegóły

### O G Ł O S Z E N I E

#### B U R M I S T R Z A M I A S T A K O B Y Ł K A

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Miasta Kobyłka podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

#### Nieruchomości budynkowej przeznaczonych do użyczenia

##### Budynek przy ul. Fałata 4a

###### 1. Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość zabudowana, położona w Kobyłce przy ulicy Fałata 4a, stanowiąca część działki ewidencyjnej nr 233 i 23 w obrębie 0035,35 dla której Sąd Rejonowy w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1W/00009483/4 i WA1W/00016999/6.

###### 2. Opis działki

Dz. ewid. nr 233 i 23 w obrębie 0035,35 położona przy ul. Fałata 4a w Kobyłce. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych (oznaczenie na rysunku planu symbolem MN/U-2). Przedmiotowa nieruchomość jest zabudowana budynkiem użyteczności publicznej.

Całkowita powierzchnia działki wynosi 0,0167 ha.

###### 3. Opis budynku

Budynek o czterech kondygnacjach (piwnica, parter, piętro i poddasze) z jedną klatką schodową bez windy. Powierzchnia całkowita wynosi 359,18 m<sup>2</sup>, kubatura 949,20 m<sup>3</sup> a powierzchnia użytkowa 204,89 m<sup>2</sup>. Budynek pierwotnie użytkowany jako biblioteka i czytelnia publiczna. Podłączony do instalacji energii elektrycznej, kanalizacji sanitarnej miejskiej, wody z sieci miejskiej, przyłącza gazowego, wentylacji grawitacyjnej i przyłącza telekomunikacyjnego.

Celem użyczenia nieruchomości będzie prowadzenie działalności organizacyjno – biurowo – projektowej.

Okres użyczenia: 26 miesięcy.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Kobyłka, ul. Wołomińska 3, II piętro pokój nr 5 i 5a, telefonicznie pod nr 22 760-70-30, 22 760-70-31, bądź kierując korespondencję drogą elektroniczną na adres e-mail: [urząd@kobyłka.pl](mailto:urząd@kobyłka.pl). Ogłoszenie zamieszczono na stronie [www.kobyłka.pl](http://www.kobyłka.pl) w zakładce *Biznes – Ogłoszenia o sprzedaży*,

*dzierżawach i użyczeniu nieruchomości i w BIP w zakładce Nieruchomości – Użyczenie.*

**BURMISTRZ**

***Edyta Zbieć***

Kobyłka, dnia 29.09.2022 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl  
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com