

## WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat

Przedmiot ogłoszenia:  
Typ transakcji:

### Szczegóły

### W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 65 ze zm.) Wójt Gminy Stawiguda podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat lokal użytkowy, wykorzystany na cele handlowe – apteka położony w Stawigudzie ul. Olsztyńska 8, będący własnością Gminy Stawiguda.**

**Lokal użytkowy położony jest w miejscowości Stawiguda, gmina Stawiguda**

- Oznaczenie nieruchomości – lokalu użytkowego:** lokal użytkowy nr 1 zlokalizowany na parterze w budynku położonym w Stawigudzie ul. Olsztyńska Nr 8 gmina Stawiguda, na działce oznaczona nr ewidencyjnym 106/1, dla której zaopieczona jest księga wieczysta OL10/00089079/4
- Powierzchnia użytkowa lokalu:** 80,60m<sup>2</sup>
- Opis przedmiotu najmu:** lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem w drodze bezprzetargowej na okres do 3-letni. Lokal położony jest przy drodze powiatowej Stawiguda - Pluski, w centrum miejscowości, w sąsiedztwie Urzędu Gminy, Poczty.
- Przeznaczenie lokalu i sposób jego zagospodarowania:** - lokal użytkowy przeznaczony na cele związane z prowadzeniem działalności gospodarczej - apteka.
- Termin zagospodarowania:** od dnia podpisania umowy najmu.
- Wysokość opłaty z tytułu najmu:** stawka czynszu za 1m<sup>2</sup> najmu lokalu użytkowego ustala się w wysokości 20,00 zł miesięcznie plus należny podatek VAT, zgodnie z zobowiązującym Zarządzeniem Nr 86/2016 Wójta Gminy Stawiguda z dnia 21 lipca 2016r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Stawiguda.
- Termin wnoszenia opłaty:** miesięcznie z góry do 10-go dnia każdego miesiąca.
- Zasady aktualizacji opłaty:** Wynajmujący zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższenia wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu najmu w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Stawiguda.

**Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stawiguda i w sołectwie Stawiguda oraz dostępny jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Stawiguda pod adresem w <http://bip.stawiguda.pl> a także na stronie Monitora Samorządowego pod adresem [www.otoprzetargi.pl](http://www.otoprzetargi.pl), **na 21 dni tj. od dnia: 01.08.2016 r. do dnia 21.08.2016 r.**

*Zastępca Wójta Gminy Stawiguda  
/-/ Jarosław Organiściak*

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl  
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com