

## wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

### Szczegóły

Wójt Gminy Długołęka

Długołęka, ul. Robotnicza 12, 55 – 095 Mirków

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiącej własność Gminy Długołęka położonej w obrębie wsi Pasikurówice

#### 1. Pasikurówice

##### 1) Oznaczenie nieruchomości:

a) działka nr 104/2 o pow. 0,1503 ha, obręb wsi Pasikurówice, nr księgi wieczystej WR1E/00039436/1

##### 2) Opis nieruchomości

Działka położona w miejscowości Pasikurówice, przy ul. Miodowej- wąskiej drodze polnej, nieutwardzonej, około 400 m od głównej drogi we wsi. Działka położona na płaskim terenie, ma kształt prostokąta. Nieruchomość nie jest ogrodzona. Otoczenie działki stanowią nieruchomości niezabudowane (poła i las), zabudowa jednorodzinna o wysokim i średnim standardzie wykończenia oraz szkoła. Zaplecze handlowo- usługowe w oddaleniu. Działka nie jest wyposażona w sieci uzbrojenia technicznego, jednakże wodociąg i sieć elektryczna doprowadzone są do zabudowań przy ul. Miodowej ok. 100 m od granicy działki.

##### 3) Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego

a) Teren, na którym położona jest działka nr 104/2 przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną oraz zabudowę zagrodową. Dodatkowo część działki znajduje się w granicy strefy "OW,, obserwacji archeologicznej.

b) Szczegółowe ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość zostały określone w Uchwale nr XXXI/540/2005 Rady Gminy Długołęka z dnia 24 lutego 2005r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu wsi Pasikurówice (Dz. Urz. Woj. D. Nr 57, poz. 1241 z dnia 30 marca 2005r.).

#### 4. Cena nieruchomości

a) działka nr 104/2: 120.000 zł (słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych)

Do wylicytowanej w przetargu ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

5. Termin złożenia wniosku dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi sześć tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 10.05.2017r.

#### 6. Informacje dodatkowe:

Szczegóły dotyczące sprzedaży można uzyskać w pok. nr 18 Urzędu Gminy Długołęka lub telefonicznie pod nr (71) 323 02 23.