

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

Przedmiot ogłoszenia:  
Typ transakcji:

### Szczegóły

#### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

- 1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00007837/2**.
- 2. Obręb:** Konradówka, miejscowość Piotrowice, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
- 3. Numer działki:** 252 o pow. **0,0479 ha** (Br-RIVa).
- 4. Opis nieruchomości:** lokal mieszkalny numer 5, położony na I piętrze budynku mieszkalnego numer 23 w Piotrowicach, obręb Konradówka, trzykondygnacyjnego, składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 59,80 m<sup>2</sup>. Nieruchomość wyposażona jest w instalację elektryczną, odgromową, wodno – kanalizacyjną, c.o. i ogrzewanie piecowe. Z lokalem związany jest udział 28/100 części w nieruchomości wspólnej oraz gruncie.
- 5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obrębu Konradówka zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr III/25/2006 z dnia 29 grudnia 2006 r., przedmiotowa nieruchomość określona jest jako **M – tereny zabudowy mieszanej (jednorodzinnej i zagrodowej – istniejące)**.
- 6. Cena nieruchomości:**
  - cena lokalu mieszkalnego: **47.550,00 złotych** (czterdzieści siedem tysięcy pięćset pięćdziesiąt 00/100 złotych),
  - cena udziału w gruncie i częściach wspólnych budynku: **2.150,00 złotych** (dwa tysiące sto pięćdziesiąt 00/100 złotych).

**7. Tryb sprzedaży:** w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) - w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

**8. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 06 marca 2017 r.**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl  
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com