

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

Przedmiot ogłoszenia:  
Typ transakcji:

### Szczegóły

#### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00043162/3**.
2. **Obręb:** Groble, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 155/31 o pow. 0,2163 ha (Br-RIVb).
4. **Opis nieruchomości:** lokal mieszkalny numer 2, położony na I piętrze budynku mieszkalno – gospodarczego, numer 24c w miejscowości Groble, dwukondygnacyjny, składający się z pokoju, kuchni i łazienki o łącznej powierzchni użytkowej 51,38 m<sup>2</sup>. Do przedmiotowego lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze numer 2A o powierzchni użytkowej 11,05 m<sup>2</sup>, położone na parterze budynku. Nieruchomość wyposażona jest w instalację elektryczną, odgromową, wodociągową i kanalizacyjną bezodpływową – szambo zbiorcze. Z lokalem związany jest udział 1259/10000 części w nieruchomości wspólnej oraz gruncie.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr XVIII.108.2015 z dnia 30 grudnia 2015 r., przedmiotowa nieruchomość określona jest jako **ZW – tereny zainwestowania wiejskiego**.
6. **Cena nieruchomości:**
  - cena lokalu mieszkalnego: 33.700,00 złotych (trzydzieści trzy tysiące siedemset 00/100 złotych),
  - cena udziału w gruncie i częściach wspólnych budynku: 6.200,00 złotych (sześć tysięcy dwieście 00/100 złotych).

7. **Tryb sprzedaży:** w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zm.) - w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

8. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 07 czerwca 2016 r.**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com