

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

Przedmiot ogłoszenia:  
Typ transakcji:

### Szczegóły

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 0050.52.2017

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 26 czerwca 2017 r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

- 1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą LE1Z/00039781/7.
  - 2. Obręb:** Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
  - 3. Numer działki:** 1194/256 o pow. 0,0096 ha (Bz,AM3). Sprzedaży podlega udział w wysokości  $\frac{1}{2}$  części.
  - 4. Opis nieruchomości:** działka o kształcie nieregularnym (zbliżonym do prostokąta), niezabudowana, położona na terenie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego. Działka zagospodarowana i użytkowana jako droga dojazdowa do działek numer: 1194/194 i 1194/195. **Działka numer 1194/256 zostanie zbyta w udziałach wynoszących po 1/2 części z działkami przyległymi numer 1194/194 i 1194/195 i stanowić będzie ciąg komunikacyjny z drogą gminną numer 1194/27 poprzez działki numer 119 i 1194/197 stanowiące własność gminy Chojnów.**
- W przypadku wystąpienia sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.
- 5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., zmienionym uchwałą Nr LI/295/2006 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 22 września 2006 r., zmienionym uchwałą Nr XXXII/124/2012 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 29 marca 2012 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem OW – teren ośrodka wypoczynkowego.
  - 6. Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
  - 7. Cena nieruchomości:** 610,00 złotych (sześćset dziesięć 00/100 złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%. Sprzedaży podlega udział w wysokości  $\frac{1}{2}$  części.

8. **Tryb sprzedaży:** sprzedaż drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.).

9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 09 sierpnia 2017 r.**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com