

Wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do sprzedaży.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Załącznik do zarządzenia Nr 152/2022 Burmistrza Drawska Pomorskiego z dnia 18.10.2022 roku.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815, z 2022 r. poz. 1846), ogłasza się poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg. Księgi Wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
1	Lokal mieszkalny nr 17 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 40/757 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 130/9 obręb 0006 miasta Drawsko Pomorskie przy ul. Jana Stanisławskiego 6B KW nr K01D/00013324/8	pow. działki 0,0800 ha pow. lokalu 40,35 m2	Lokal mieszkalny nr 17 w budynku nr 6B, położonym przy ul. Jana Stanisławskiego w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 40,35 m2 . Lokal znajduje się na II piętrze w budynku trzykondygnacyjnym, podpiwniczonym.	W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym jako 1.66 MW – adaptowany zespół budownictwa wielorodzinnego. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.	112.000,00 zł	Bezprzetargowo, sprzedaż na rzecz najemcy.

2	<p>Lokal mieszkalny nr 15 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 4/100 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 130/7 obręb 0006 miasta Drawsko Pomorskie przy ul. Jana Stanisławskiego 4B</p> <p>KW nr K01D/00012243/9</p>	<p>pow. działki 0,0695 ha</p> <p>pow. lokalu 28,50 m²</p>	<p>Lokal mieszkalny nr 15 w budynku nr 4B, położonym przy ul. Jana Stanisławskiego w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 28,50 m². Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o pow. 7,70 m². Lokal znajduje się na I piętrze w budynku trzykondygnacyjnym, podpiwniczonym.</p>	<p>W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym jako 1.66 MW – adaptowany zespół budownictwa wielorodzinnego.</p> <p>Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.</p>	84.000,00 zł	Bezprzetargowo, sprzedaż na rzecz najemcy.
3	<p>Lokal mieszkalny nr 6a wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 7/100 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działkach nr 204/3, 204/8 i 205/15 obręb 0006 miasta Drawsko Pomorskie przy ul. Gdyńskiej 7</p> <p>KW nr K01D/00014528/5</p>	<p>łączna pow. działek 0,2113 ha</p> <p>pow. lokalu 59,70 m²</p>	<p>Lokal mieszkalny nr 6a w budynku nr 7, położonym przy ul. Gdyńskiej w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 59,70 m². Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o pow. 11,10 m², łazienka o pow. 3,30 m² i korytarz o pow. 3,00 m². Lokal znajduje się na II piętrze w budynku trzykondygnacyjnym, z poddaszem użytkowym, podpiwniczonym.</p>	<p>W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym jako 1.44 MU – adaptowana zabudowa mieszkaniowo-usługowa.</p> <p>Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym i budynkami gospodarczymi.</p>	155.000,00 zł	Bezprzetargowo, sprzedaż na rzecz najemcy.

4	<p>Lokal mieszkalny nr 4 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 189/1000 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 204/1 obręb 0012 miasta Drawsko Pomorskie przy ul. Gnieźnieńskiej 5</p> <p>KW nr K01D/00020596/7</p>	<p>pow. działki 0,1346 ha</p> <p>pow. lokalu 42,60 m2</p>	<p>Lokal mieszkalny nr 4 w budynku nr 5, położonym przy ul. Gnieźnieńskiej w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 42,60 m2 . Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o pow. 9,50 m2. Lokal znajduje się na I piętrze w budynku dwukondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym.</p>	<p>W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym jako 2.60 MN – adaptowane zespoły budownictwa jednorodzinnego.</p> <p>Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym i budynkami gospodarczymi.</p>	54.000,00 zł	Bezprzetargowo, sprzedaż na rzecz najemcy.
5	<p>Lokal mieszkalny nr 9 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 96/1000 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 258/2 obręb 0012 miasta Drawsko Pomorskie przy ul. Jana Sobieskiego 7</p> <p>KW nr K01D/00017492/4</p>	<p>pow. działki 0,1914 ha</p> <p>pow. lokalu 64,80 m2</p>	<p>Lokal mieszkalny nr 9 w budynku nr 7, położonym przy ul. Jana Sobieskiego w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 64,80 m2 . Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o pow. 10,10 m2. Lokal znajduje się na I piętrze w budynku trzykondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym.</p>	<p>W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym jako 2.55 MN – adaptowane zespoły budownictwa jednorodzinnego.</p> <p>Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym i budynkami gospodarczymi.</p>	109.000,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony.

6	dz. nr 110/2 obręb Suliszewo KW nr K01D/00012855/2	0,0215 ha	<p>Działka zabudowana, położona w miejscowości Suliszewo, ok 5 km od Drawska Pomorskiego. Działka znajduje się w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej, w pobliżu głównego ciągu komunikacyjnego pomiędzy Złocieńcem a Drawskiem Pom.</p> <p>Na działce znajduje się budynek gospodarczy, będący w złym stanie technicznym o pow. zabudowy 38,00 m2 oraz dwa budynki garażowe, niebędące przedmiotem sprzedaży, należące do osób fizycznych.</p> <p>Działka posiada dostęp do drogi publicznej, dojazd drogą asfaltową. W zasięgu działki znajduje się pełna sieć uzbrojenia technicznego. Kształt działki, niekorzystny, wydłużony.</p>	<p>Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</p> <p>Działka nieogrodzona, zabudowana budynkami garażowo-gospodarczymi.</p>	12.000,0 0 zł	Przetarg ustny nieograni- czony
7	dz. nr 4 obręb 0004 miasta Drawsko Pomorskie KW nr K01D/00018100/7	0,0921 ha	<p>Działka niezabudowana, położona w peryferyjnej, północno-zachodniej części miasta. Sąsiedztwo stanowi pojedyncza zabudowa mieszkaniowa oraz tereny rolne. Działka posiada dostęp do drogi publicznej, dojazd drogą o nawierzchni gruntowej. Działka nieuzbrojona. Kształt nieregularny, wydłużony.</p>	<p>Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest w części jako łąki, w części jako zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.</p> <p>Działka wykorzystywana jest jako teren komunikacji.</p>	14.000,0 0 zł brutto (w tym 23% podatku VAT)	Bezprze- targowo, sprzedaż na poprawę warunków zagospoda- rowania działek nr 1, 2 i 3 obr. 0004

Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winna złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Umieszczono na tablicy ogłoszeń 18.10.2022 roku. Zdjęto z tablicy ogłoszeń 2022 roku.