

## WYKAZ nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Dobre Miasto

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

### Szczegóły

#### W Y K A Z

nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Dobre Miasto, przeznaczonej do sprzedaży, sporządzony zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.) w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Dobrym Mieście Nr XXXIII/258/98 z dnia 27.02.1998r. (z późn. zm.) w sprawie zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto

<b>Położenie nieruchomości</b> <b>Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz Księgi Wieczystej</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b> <b>Opis nieruchomości</b>	<b>Cena sprzedaży</b> <b>w złotych</b>
--	---	---

<p>Dobre Miasto Obręb nr 1 Działka nr 186/2 Plac 1-ego Sierpnia</p> <p>pow. 0,2148 ha (użytek i klasa: Bp-0,2148 ha)</p> <p>KW 0L10/ 00067051/2</p>	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu Zarządzeniem Burmistrza Dobrego Miasta Nr GN.0050.80.2016.Jł z dnia 12 maja 2016r.</p> <p>Nieruchomość gruntowa położona jest na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta i gminy Dobre Miasto, działka nr 186/2 o pow. 0,2148 ha zlokalizowana jest na terenach mieszkaniowych i usługowych o wysokiej intensywności. W bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotu wyceny znajdują się nieruchomości o podobnym zapisie.</p> <p>Działka nr 186/2 o pow. 0,2148 ha zlokalizowana jest przy Placu 1-go Sierpnia w obrębie ewidencyjnym nr 1 miasta Dobre Miasto, powiat olsztyński, województwo warmińsko-mazurskie.</p> <p>Teren nieruchomości jest płaski, kształt działki nieregularny. Nieruchomość w całości ogrodzona jest ogrodzeniem trwałym. Wzdłuż granicy z drogą rosną pojedyncze drzewa oraz żywopłot liściasty, natomiast wzdłuż części granicy z działką nr 186/1 rośnie żywopłot tui.</p> <p>Nieruchomość od strony północnej graniczy również z ul. Zwycięstwa, jednak dojście od działki jest utrudnione przez skarpe pochyloną w kierunku ulicy. W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości, od strony zachodniej znajduje się budynek komisariatu policji, od strony wschodniej budynki mieszkalne wielorodzinne, a od strony południowej oraz budynki mieszkalne jednorodzinne. W zasięgu nieruchomości znajdują się sieci: wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, energetyczna, ciepłownicza i telekomunikacyjna.</p>	<p><b>241.510,00zł</b></p> <p>(słownie: dwieście czterdzieści jeden tysięcy pięćset dziesięć złotych 00/100)</p> <p>Do sprzedaży ww. nieruchomości gruntowej mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.) - zwalnia się od podatku.</p>
---	--	---

**Wykaz** podaje się do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej – Gospodarka Nieruchomościami - w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście przy ulicy Warszawskiej 14, przez okres 21 dni tj . **od dnia 12 maja 2016 r. do dnia 02 czerwca 2016 roku**, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej - media elektroniczne [www.otoprzetargi.pl](http://www.otoprzetargi.pl), na stronie

internetowej <http://dobremiasto.com.pl/> oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście <http://bip.dobremiasto.com.pl> .

Z dniem **23 czerwca 2016 r.** upływa termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje (zgodnie z art.34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy podanej wyżej) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Po upływie ww. terminów zostanie podane do publicznej wiadomości ogłoszenie o miejscu, terminie i warunkach przetargu.

Informacje można uzyskać w GN - Wieloosobowe Stanowisko ds. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w Urzędzie Miejskim w Dobrym Mieście ul. Warszawskiej 14, pokój nr 6, telefon (89) 61-61-924.

Z up. Burmistrza

/-/

Beata Harań

Zastępca Burmistrza

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com