

## **WYKAZ nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Dobre Miasto, przeznaczonej do sprzedaży**

Przedmiot ogłoszenia:  
Typ transakcji:

### **Szczegóły**

#### **W Y K A Z**

nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Dobre Miasto, przeznaczonej do sprzedaży, sporządzony zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Dobrym Mieście Nr XXXIII/258/98 z dnia 27.02.1998r. z późn. zm. w sprawie zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto

<b>Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz Księgi Wieczystej</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b> <b>Opis nieruchomości</b>	<b>Cena sprzedaży-</b> <b>w złotych</b>
--	---	--

<p>gmina Dobre Miasto</p> <p>Obręb <b>Nowa Wieś Mała</b></p> <p><u>Działka nr 95/12</u> o pow. 0,1973 ha użytek i klasa: PsIII</p> <p><u>Działka nr 183/1</u> o pow. 0,0553ha użytek i klasa: PsIII</p> <p>łączna pow. działek 0,2526 ha</p> <p>KW 0L10/ 00159435/0</p>	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Dobrego Miasta znak: GN.0050.70.2016.Jł z dnia 19 kwietnia 2016r.</p> <p>Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość gruntowa nie opracowano miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dobre Miasto, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXIV/310/01 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27 czerwca 2001 r. zmienionym Uchwałą Nr XVIII/129 /2011 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 15 grudnia 2011r. przedmiotowe działki tj. 95/12 i 183/1 o łącznej pow. 0,2526 ha zlokalizowane są na terenach mieszkaniowych i usługowych o niskiej intensywności.</p> <p>Przedmiotowa nieruchomość położona jest w południowo-zachodniej części miejscowości Nowa Wieś Mała, gminie Dobre Miasto. Nieruchomość charakteryzuje się regularnym kształtem zbliżonym do trapezu prostokątnego. Ukształtowanie terenu jest lekko pochyłe, ze spadem w kierunku zachodnim. Według ewidencji gruntów całą nieruchomość stanowi pastwisko trwałe o klasie bonitacji III. W południowo-zachodnim narożniku działki nr 95/12 wykopany jest dół, wypełniony wodą, teren wokół tego miejsca jest zakrzaczony. Granica między działkami 95/12 i 183/1 w części około 2/3 odgradzona jest szpalerem drzew iglastych. Na działce nr 183/1 nie występują obiekty, które utrudniałyby jej zagospodarowanie.</p>	<p><b>8.850,00 zł</b></p> <p>( słownie: osiem tysięcy osiemset pięćdziesiąt złotych 00/100)</p> <p>Do sprzedaży ww. nieruchomości gruntowej mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług ( t.j. Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.), zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 zwalnia się od podatku.</p>
---	---	---

**W Y K A Z** podaje się do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście przy ul. Warszawskiej 14, przez okres 21 dni t.j. **od dnia 20 kwietnia 2016r. do dnia 11 maja 2016 roku**, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej - media elektroniczne [www.otoprzetargi.pl](http://www.otoprzetargi.pl), na stronie internetowej - <http://dobremiasto.com.pl/> oraz w inny sposób zwyczajowo

przyjęty, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście <http://bip.dobremiasto.com.pl>.

Z dniem **1 czerwca 2016 r.** upływa termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje (zgodnie z art.34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy podanej wyżej) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

**Po upływie wyżej wymienionych terminów Burmistrz Dobrego Miasta poda do publicznej wiadomości ogłoszenie o terminie, miejscu i warunkach przetargu.**

Ostateczna cena sprzedaży nieruchomości zostanie ustalona w drodze przetargu.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

Informacje dotyczące przedmiotu zbycia można uzyskać w GN- Wieloosobowe Stanowisko ds. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w Urzędzie Miejskim w Dobrym Mieście ul. Warszawskiej 14, pokój nr 6, telefon (89) 6161-924.

Z up. Burmistrza

Burmistrz

Stanisław Trzaskowski

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com