

## WYKAZ nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Dobre Miasto, przeznaczonej do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia:  
Typ transakcji:

### Szczegóły

#### W Y K A Z

nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Dobre Miasto, przeznaczonej do sprzedaży, sporządzony zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2016r. poz. 2147) w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Dobrym Mieście Nr XXXIII/258/98 z dnia 27.02.1998r. (z późn. zm.) w sprawie zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto oraz zarządzeniem nr GN.0050.195.2016.CR Burmistrza Dobrego Miasta z dnia 14 grudnia 2016r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dobre Miasto

Położenie nieruchomości Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz Księgi Wieczystej	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	Cena nieruchomości w złotych
--	--	------------------------------

<p>Dobre Miasto Obręb nr 3 Działka nr 107</p> <p>pow. 0,0598 ha (użytek i klasa: Ba (tereny przemysłowe) – 0,0598 ha,</p> <p>KW 0L10/ 00038145/6</p>	<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana . Na działce znajdują się urządzenia i budowle gazowej stacji redukcyjno-pomiarowej gazu II stopnia:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ogrodzenie z siatki na słupkach metalowych i podmurówce betonowej</li> <li>-brama z siatki w ramach stalowych i dwie furtki z siatki w ramach stalowych,</li> <li>-chodniki i place utwardzone kostką betonowa z obrzeżami,</li> <li>- słupy oświetleniowe stalowe z lampą – 2 szt.,</li> <li>-słup oświetleniowy żelbetowy z dwoma lampami,</li> <li>-urządzenia stacji redukcyjno-pomiarowej gazu II stopnia w obudowie szafkowej KRSP.</li> </ul> <p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Zespołu Zabudowy Mieszkalno-Usługowej w rejonie ulic Garnizonowej i Jeziorańskiej w Dobrym Mieście, uchwalonym przez radę Miejską w Dobrym Mieście uchwałą nr XII/104/99 z dnia 31 sierpnia 1999r. nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem 2EG – stacja redukcyjna gazu II stopnia w realizacji.</p>	<p>Grunt: <b>79.181,00zł</b></p> <p>Budowle i urządzenia: <b>95.627,00zł</b></p> <p>Razem: <b>174.808,00zł</b> (słownie: sto siedemdziesiąt cztery tysiące osiemset osiem złotych 00/100)</p>
--	--	---

#### Opis techniczno – użytkowy:

Działka nr 107 położona jest na osiedlu zabudowy mieszkaniowej, około 50m od ulicy Garnizonowej. Kształt działki jest dość regularny – składa się z części zasadniczej o kształcie prostokąta oraz wąskiego pasa drogi dojazdowej. Nieruchomość położona jest na terenie płaskim. Teren nieruchomości jest zagospodarowany. Nieruchomość uzbrojona jest w instalację elektryczną, położona jest na terenie w pełni uzbrojonym. Bezpośrednie otoczenia nieruchomości stanowią obiekty użyteczności publicznej (kościół, gimnazjum, szkoła podstawowa, zespół obiektów sportowo- rekreacyjnych ORLIK, basen) oraz zabudowa mieszkaniowa ( jedno i wielorodzinna).

**Wykaz** podaje się do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej – Gospodarka Nieruchomościami - w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście przy ulicy Warszawskiej 14, przez okres 21 dni tj . **od dnia 11 stycznia 2017 r. do dnia 31 stycznia 2017 roku**, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej - media elektroniczne [www.otoprzetargi.pl](http://www.otoprzetargi.pl), na stronie internetowej <http://dobremiasto.com.pl/> oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście <http://bip.dobremiasto.com.pl>.

Z dniem **21 lutego 2017 r.** upływa termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje (zgodnie z art.34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy podanej wyżej) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zostanie podane do publicznej wiadomości ogłoszenie o miejscu, terminie i warunkach przetargu na

sprzedaż wykazanej do zbycia nieruchomości.

Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest od podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art.29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług ( tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 710 z późn. zm.).

Informacje można uzyskać w GN - Wielosobowe Stanowisko ds. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w Urzędzie Miejskim w Dobrym Mieście ul. Warszawskiej 14, pokój nr 6, telefon (89) 61-61-924.

Z up. Burmistrza

/-/

Beata Harań

Zastępca Burmistrza

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com