

## Wykaz Nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto przeznaczonych do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

Cena: 0,00

Powierzchnia: 0.00

### Szczegóły

## W y k a z

Nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto przeznaczonych do sprzedaży, sporządzony na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXXIII/258/98 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27 lutego 1998 r. (z późn. zm.) w sprawie zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto (z późn. zm.) i Uchwały Nr XXXIII/260/98 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27 lutego 1998 roku (z późn. zm.) w sprawie przyznania pierwszeństwa nabycia lokali ich najemcom i dzierżawcom.

| Lp. | Położenie nieruchomości<br>Numer działki<br>Powierzchnia działki<br>Nr Księgi Wieczystej | Opis nieruchomości | Przedmiot zbycia | Cena lokalu<br>w złotych | Rodzaj zbycia |
|-----|--|--------------------|------------------|--------------------------|---------------|
|-----|--|--------------------|------------------|--------------------------|---------------|

|    |   |   |  |                           |   |
|----|---|---|--|---------------------------|---|
| 1. | <p>Dobre Miasto<br/>ul. Łużycka nr 1<br/>obręb nr 4 miasta<br/>nr 3/20<br/>pow. 520m<sup>2</sup><br/>KW Nr 0L10/<br/>00118287/8</p> | <p>Działka<br/>zabudowana<br/>budynkiem<br/>użytkowym nr 1</p> <p>Zgodnie z<br/>miejscowym planem<br/>zagospodarowania<br/>przestrzennego<br/>fragmentu miasta<br/>Dobre Miasto w<br/>rejonie ulicy<br/>Łużyckiej i rzeki<br/>Łyny,<br/>zatwierdzonym<br/>Uchwałą nr<br/>LIX/398/2014 Rady<br/>Miejskiej w Dobrym<br/>Mieście z dnia 24<br/>czerwca 2014r.,<br/>opublikowaną w<br/>Dzienniku<br/>Urzędowym<br/>Województwa<br/>Warmińsko-<br/>Mazurskiego w dniu<br/>2 września 2014r.,<br/>pod pozycją 2880 –<br/>nieruchomość ww.<br/>położona jest na<br/>obszarze<br/>oznaczonym na<br/>planie symbolem<br/>12U- teren<br/>zabudowy usługowej</p> | <p><b>lokal o innym<br/>przeznaczeniu nr 2<br/>o pow. 26,12 m<sup>2</sup><br/>w budynku nr 1 na<br/>rzecz najemcy z<br/>udziałem 131/1000<br/>w elementach<br/>wspólnych budynku<br/>i działki gruntu.</b></p> | <p><b>22.996,00zł</b></p> | <p>Sprzedaż lokalu<br/>i udziału w<br/>gruncie.</p> |
|----|---|---|--|---------------------------|---|

Zgodnie z Zarządzeniem Nr GN.0050.179.2014.AN Burmistrza Dobrego Miasta z dnia 05 listopada 2014r. przeznaczona została do sprzedaży nieruchomość stanowiąca własność gminy Dobre Miasto położona w obrębie nr 4 miasta Dobre Miasto jak wyżej.

1. Pierwszeństwo nabycia zbywanej nieruchomości przysługuje najemcy.

2. Sprzedaż lokali lub budynków użytkowych odbywa się za jednorazową spłatą ceny sprzedaży.

3. Do zbycia lokalu o innym przeznaczeniu i udziału w gruncie, mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity z 2011r. Dz. U. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.).

Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy sprzedaż lokalu o innym przeznaczeniu i związanego z nim udziału w działce gruntu zwolniona jest z podatku od towarów i usług.

4. Wykaz podaje się do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej –

Gospodarka Nieruchomościami - w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście przy ulicy Warszawskiej 14, przez okres 21 dni tj. od dnia 26.01.2015 r. do dnia 16.02.2015 roku, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie elektronicznej – [www.otoprzetargi.pl](http://www.otoprzetargi.pl), a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście [http://bip.warmia.mazury.pl/dobre\\_miasto\\_gmina\\_miejsko\\_wiejska/](http://bip.warmia.mazury.pl/dobre_miasto_gmina_miejsko_wiejska/).

5. Z dniem **09.03.2015 r.** upływa termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje (zgodnie z art.34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy podanej wyżej) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

6. Informacje można uzyskać w GN- Wieloosobowe Stanowisko ds. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w Urzędzie Miejskim w Dobrym Mieście ul. Warszawskiej 14, pokój nr 6, telefon (89) 61-61-924.

W podpisie:

Z up. BURMISTRZA

/ - /

Beata Harań

ZASTĘPCA BURMISTRZA

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com