

**WYKAZ Nr 3/2014**

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

Cena: 0,00

Powierzchnia: 0.00

**Szczegóły**

## WYKAZ Nr 3/2014

Burmistrz Miasta Jedlina-Zdrój podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od 13.02.2014 r. do dnia 06.03.2014 r. wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste

Podstawa prawna:

Art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).

| L.p. | Numer działki           | Powierzchnia /m <sup>2</sup> / | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Cena nieruchomości | Stawka% opłaty rocznej    | Termin wnoszenia opłaty rocznej    | Zasady aktualizacji opłat |
|------|-------------------------|--------------------------------|--------------------|-----------------------------|--------------------|---------------------------|------------------------------------|---------------------------|
|      | Numer księgi wieczystej | Położenie nieruchomości        |                    | Sposób zagospodarowania     |                    | Stawka % pierwszej opłaty | Termin wniesienia pierwszej opłaty |                           |

|    |                     |                             |  |   |   |       |                                   |   |
|----|---------------------|-----------------------------|--|---|---|-------|-----------------------------------|---|
| 1. | 19/10               | 1146                        | nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i wielorodzinną.  | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Jedlina-Zdrój nieruchomość oznaczona jest symbolem 7MN/MW z zapisem teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinniej .  | 39 400 zł.  | 1,00% | Do 31 marca każdego roku          | Nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie |
|    | SW1W/0007483<br>8/1 | Jedlina-Zdrój ul. Moniuszki |  | W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest użytkowaniem „RV” i „PsV”   |   | 25%   | Przed zawarciem umowy notarialnej |   |
| 2. | 123/1               | 331                         | Lokal o przeznaczeniu innym niż mieszkalne 1U o pow. 21,60 m <sup>2</sup> do lokalu nie przynależy żadne pomieszczenie pomocnicze, udział: 799/10000 | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Jedlina-Zdrój, zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Jedlina-Zdrój Nr XV/84/12 z dnia 28 marca 2012 r. oznaczona jest symbolem 8MW/U z zapisem teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinniej z usługami. | 39 100 zł<br>w tym:<br>lokal 96%<br>udział w gruncie 4% | 5%    | Do 31 marca każdego roku          | Nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie |

|                     |  |  |   |  |  |    |                             |   |
|---------------------|--|--|---|--|--|----|-----------------------------|---|
| SW1W/0008723<br>3/4 | Jedlina-<br>Zdrój ul.<br>Piastowska<br>74/1U         | W ewidencji<br>gruntów<br>obrębu<br>Jedlina-<br>Zdrój<br>nieruchomość<br>sklasyfikowa<br>na jest jako<br>użytek "B" -<br>tereny<br>mieszkaniowe<br>. | 25%   | Przed<br>zawarciem<br>umowy<br>notarialnej   |  |    |                             |   |
| 3.                  | 323/1  | 435  | Niesamodziel<br>ne<br>pomieszczeni<br>e<br>gospodarcze<br>o<br>powierzchni<br>12,25 m <sup>2</sup> ,<br>położone na<br>parterze<br>budynku.<br><br>Udział:<br>29/1000 | W miejscowym<br>planie<br>zagospodarow<br>ania<br>przestrzenne<br>go miasta<br>Jedlina-<br>Zdrój<br>nieruchomość<br>oznaczona<br>jest<br>symbolem<br>14MN/MW z<br>zapisem<br>tereny<br>zabudowy<br>mieszkaniowe<br>j<br>jednorodzin<br>ej i<br>wielorodzin<br>ej . | 4 700 zł.<br><br>w tym:<br><br>lokal 88%<br><br>udział w<br>gruncie<br>12% | 1% | Do 31 marca<br>każdego roku | Nie częściej<br>niż raz na<br>trzy lata,<br>jeżeli<br>wartość<br>nieruchomość<br>i ulegnie<br>zmianie |
| SW1W/0003062<br>0/0 | Jedlina-<br>Zdrój<br>ul.<br>Bolesława<br>Chrobrego 6 | W ewidencji<br>gruntów<br>nieruchomość<br>oznaczona<br>jest<br>użytkiem<br>„B” –<br>tereny<br>mieszkaniowe   | 25%   | Przed<br>zawarciem<br>umowy<br>notarialnej   |  |    |                             |   |

Nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie

Nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie

art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 27 marca 2014 r.

Informacje:

Urząd Miasta Jedlina-Zdrój

ul. Poznańska nr 2

74/8455215 wew. 23.

[nieruchomosci@jedlinazdroj.eu](mailto:nieruchomosci@jedlinazdroj.eu)

1 egz. MNR - a/a

Data startu publikacji: 13.02.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl  
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com