

## budynek mieszkalny - bliźniak

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż

Typ transakcji: dom

Cena: 0,00

Powierzchnia: 113.00

### Szczegóły

#### Sprzedam nieruchomość

TYP: NIERUCHOMOSC GRUNTOWA ZABUDOWANA BUDYNKAMIMIEJSCOWOŚĆ: NOWY SĄCZ GMINA NOWY SĄCZ , WOJEWÓDZTWO MAŁOPOLSKIEKSIĘGA WIECZYSTA: NS1S/00049423/9OZNACZENIE DZIAŁKI: 141 OBRĘB 16POWIERCHNIA DZIAŁKI: 349 M 2 (Działka ma korzystny , regularny kształt , w kształcie prostokąta)OKOLICA: Nieruchomość położona w części północnej miasta, gdzie dominuje zabudowa indywidualna. Sąsiedztwo stanowią tereny zabudowane i wykorzystywane mieszkaniowo. W pobliżu dostęp do obiektów handlowo- usługowych i obiektów użyteczności publicznej. Okolica jest cicha i spokojna.STAN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI:

Działka jest zabudowana budynkiem mieszkalnym dwukondygnacyjnym w zabudowie bliźniaczej i garażem .Teren jest ogrodzony.

Budynek wzniesiono w latach 90- tych XX wieku. Dom jest otynkowany, dach pokryty blachą falistą. Wyposażony jest we wszystkie media – instalację elektryczną, gazową, wodociągową ,kanalizacyjną , CO gazowe. Powierzchnia użytkowa budynku to 113,48 m2. Budynek w stanie dobrym – do odświeżenia.

**Rozkład pomieszczeń:****Parter: 1 pokój dzienny, kuchnia , łazienka, WC ,korytarz, wiatrołap, kotłownia, garaż ( 18 m 2)****Piętro: 4 pokoje , łazienka, korytarz****Cena:****W sprawie dodatkowych informacji proszę o kontakt pod numerem telefonu:****513-976-261**