

## BURMISTRZ CZAPLINKA OGŁASZA USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: działka

Cena: 92.000,00

Powierzchnia: 1519.00

### Szczegóły

#### BURMISTRZ CZAPLINKA OGŁASZA USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

##### na sprzedaż nieruchomości:

1. oznaczonej nr działki **46/6** o pow. **0,1519 ha**, położonej w obrębie ewidencyjnym Czarne Małe, wpisanej do księgi wieczystej nr KW K01D/00010748/5 **Cena wywoławcza 92 000,00 zł brutto**

- nieruchomość położona na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego,
- dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr 70/2023 dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z wykonaniem urządzeń budowlanych,
- nieruchomość nie posiada podłączeń do instalacji technicznej, z dostępem do drogi gruntowej, która łączy się z drogą publiczną asfaltową
- wadium dla działki nr 46/6 wynosi 9 200,00 zł.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej na konto sprzedającego PBS o/Czaplinek 48 8581 1027 0400 0505 2000 0008 w taki sposób, aby wpłata była na koncie Urzędu Miejskiego najpóźniej w dniu **5 czerwca 2024 r.**

Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Sprzedający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu jedynie z uzasadnionej przyczyny.

Przed otwarciem przetargu uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia Komisji Przetargowej następujących dokumentów:

- Potwierdzenie wpłaty wadium,
- W przypadku osób fizycznych: dokument tożsamości,
- W przypadku osób fizycznych pozostających w związku małżeńskim, w którym obowiązuje ustrój wspólności majątkowej małżeńskiej

w przetargu uczestniczą oboje małżonkowie lub jeden z małżonków, jeżeli posiada zgodę małżonka do dokonania określonej czynności prawnej - Oświadczenie małżonka – załącznik nr 1 (dokument do pobrania ze strony internetowej lub w Referacie Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu pokój nr 3B),

- Oświadczenie stanowiące - załącznik nr 2 (dokument do pobrania ze strony internetowej lub w Referacie Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu pokój nr 3B).
- W przypadku osób fizycznych zamierzających nabyć nieruchomość w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą: dokument tożsamości oraz wyciąg z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- W przypadku osób prawnych lub innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji: aktualny wypis z właściwego rejestru,
- Pełnomocnictwo upoważniające do działania na każdym etapie postępowania przetargowego w przypadku gdy uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika. Dokument stwierdzający udzielenie pełnomocnictwa - za wyjątkiem zwolnień wymienionych w załączniku do ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. – podlega opłacie skarbowej w wysokości 17,00 zł. Opłatę można uiścić w Urzędzie Miejskim pokój nr 8 lub na konto bankowe PBS/0 Czaplinek 86 8581 1027 0400 0505 2000 0003,

**INFORMACJE TEL. 94 372 62 14 [nieruchomosci@czaplinek.pl](mailto:nieruchomosci@czaplinek.pl)**

**Czaplinek, dnia 9 maja 2024 r.**

**Przetarg odbędzie się w dniu 11 czerwca 2024 r. o godz. 10.00  
w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplinku, ul. Rynek 6**

{{insertPDF nazwa=" Przetarg " id="663cfddc19eb4"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com