

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Wojnowicach

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: działka

Cena: 37.000,00

Powierzchnia: 7513.00

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

o trzecim publicznym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż działki nr 339/2 położonej w Wojnowicach, stanowiącej własność Gminy Kietrz

Kietrz, dnia 26.03.2024r.

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Wojnowicach

1.	Położenie i opis nieruchomości	<p>Nieruchomość stanowi grunt rolny. Przeważająca część działki jest zakrzaczona oraz porośnięta drzewami, które nie przedstawiają wartości użytkowej i których ewentualna wycinka może nastąpić kosztem i staraniem nabywcy z zachowaniem przepisów ustawy o ochronie przyrody. Działka jest nieużytkowana, w części podmokła, przy granicy północno - wschodniej znajduje się rów. Działka ma nieregularny kształt. Ukształtowanie terenu - pochyłe. Dojazd i dostęp do działki jest możliwy od strony ulicy Stawowej, za pośrednictwem drogi gruntowej - działki oznaczonej nr 334.</p> <p>Wg ewidencji gruntów działka oznaczona jest symbolami: (S-ŁIV - 0,3413 ha), (N- 0,4022 ha), (W-ŁIV - 0,0078 ha).</p> <p>Biorąc pod uwagę, że przedmiotem sprzedaży jest grunt rolny oraz brakiem dla sprzedawanej działki miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa przysługuje prawo pierwokupu w myśl art. 3 ust 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego /tekst jedn. Dz.U. 2022 r. poz. 2569, z 2023 r. poz. 326, 412, 595. /</p>
2.	Oznaczenie geodezyjne	Działka oznaczona nr 339/2 k.m.2, Wojnowice o powierzchni 0,7513 ha
3.	Numer księgi wieczystej	OP1G/00039925/9,
4.	Forma zbycia nieruchomości	Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
5.	Cena wywoławcza	37 000,- zł - zwolniona z podatku od towarów i usług
6.	Termin i miejsce przetargu	30 kwietnia 2024 r. godz. 11:00 Urząd Miejski w Kietrze, ul. 3 Maja 1
7.	WADIUM	3 700,00 zł – do 24 kwietnia 2024 r. Datą wniesienia wadium, jest data uznania rachunku bankowego Gminy Kietrz.

8.	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz	<p>Dla nieruchomości nie sporządzono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kietrz uchwalonym uchwałą nr XLIX/531/2022 Rady Miejskiej w Kietrz z dnia 30 czerwca 2022 r., nieruchomość przeznaczona jest pod funkcję rolniczą, oznaczoną symbolem R.</p> <p>Zagospodarowanie ściśle według ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz.</p>
9.	Miejsce wywieszenia ogłoszenia	<p>Tablica ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Kietrz, przy ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz.</p> <p>Strona internetowa Urzędu Miejskiego w Kietrz kietrz.pl oraz Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kietrz pod adresem www.bip.kietrz.pl - „MENU PRZEDMIOTOWE” w zakładce „Nieruchomości” przetargi-ogłoszenia,</p> <p>a wyciąg z ogłoszenia w dziennikach internetowych o zasięgu ogólnopolskim www.otoprzetargi.pl, www.przetargi-gctrader.pl oraz portalach internetowych branżowych w sekcji nieruchomości.</p>
10.	Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące przetargu	Urząd Miejski w Kietrz, ul. 3 Maja 1, Referat Gospodarki Nieruchomościami, pokój 7, 8, tel. 77 485 43 56 wew. 24 lub 25, e-mail: nieruchomosci@kietrz.pl

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com