

Burmistrz Miasta i Gminy Sztum ogłasza czwarty przetarg ustny nieograniczony

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: obiekt użytkowy

Cena: 38.143,00
Powierzchnia: 30.36

Szczegóły

Sztum, dnia 23.02.2024 r.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY SZTUM

OGŁASZA CZWARTY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż działek nr 148/26, 148/27, 148/28, 148/29, 148/30, 148/31, 148/32, położonych w obr. Barlevice, zabudowanych garażami wraz z udziałem do działki 148/25.

DZIAŁKA NR 148/26 OBRĘB BARLEWICE WRAZ Z UDZIAŁEM DO 1/7 CZĘŚCI W PRAWIE
WŁASNOŚCI DZIAŁKI NR 148/25 O POW. 0,0581 HA, KW GD2I/00006928/5

Księga wieczysta	GD2I/00006928/5
Powierzchnia	0,0039 ha
Opis nieruchomości	<p>Działka zabudowana budynkiem garażowym w zabudowie szeregowej. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowo wielorodzinna oraz zakłady produkcyjne.</p> <p>Garaż to budynek jednokondygnacyjny o pow. użytkowej 30,36 m²,</p> <p>murowany, stropodach z płyt korytkowych pokryty papą, posadzki betonowe, okna z luksferów, drzwi metalowe.</p>
Przeznaczenie nieruchomości	<p>Dla terenu, na którym znajduje się działka 148/26 nie został uchwalony Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Nieruchomości Miasta i Gminy Sztum działka znajduje się na obszarze istniejącej i projektowanej</p> <p>zabudowy produkcyjno – usługowej (PU).</p>

<p>Cena wywoławcza wraz z udziałem w działce 148/25</p>	<p>38 143 zł*</p> <p>(w tym wartość udziału 1/7 do działki 148/25: 5 429 zł)</p> <p>* sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 i 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm).</p>
<p>Wadium – 10% ceny wywoławczej</p>	<p>3 814 zł</p>
<p>Informacje dodatkowe</p>	<p>Działka 148/26 sprzedawana jest wraz z udziałem do 1/7 części w prawie własności działki 148/25 obr. Barlevice.</p> <p>Działka nr 148/26 obciążona jest umową najmu. Umowa zostanie rozwiązana przed podpisaniem aktu notarialnego.</p>
<p>Terminy poprzednich przetargów</p>	<p>I przetarg: 26.10.2023 r.</p> <p>II. przetarg: 19.12.2023 r.</p> <p>III. przetarg: 13.02.2024 r.</p>
<p>DZIAŁKA NR 148/27 OBRĘB BARLEWICE WRAZ Z UDZIAŁEM DO 1/7 CZĘŚCI W PRAWIE WŁASNOŚCI DZIAŁKI NR 148/25 O POW. 0,0581 HA, KW GD2I/00006928/5</p>	
<p>Księga wieczysta</p>	<p>GD2I/00006928/5</p>
<p>Powierzchnia</p>	<p>0,0037 ha</p>
<p>Opis nieruchomości</p>	<p>Działka zabudowana budynkiem garażowym w zabudowie szeregowej. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowo wielorodzinna oraz zakłady produkcyjne.</p> <p>Garaż to budynek jednokondygnacyjny o pow. użytkowej 30,79 m²,</p> <p>murowany, stropodach z płyt korytkowych pokryty papą, posadzki betonowe,</p> <p>okna z luksferów, drzwi metalowe.</p>
<p>Przeznaczenie nieruchomości</p>	<p>Dla terenu, na którym znajduje się działka 148/27 nie został uchwalony Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Nieruchomości Miasta i Gminy Sztum działka znajduje się na obszarze istniejącej i projektowanej</p> <p>zabudowy produkcyjno – usługowej (PU).</p>

<p>Cena wywoławcza wraz z udziałem w działce 148/25</p>	<p>38 606 zł*</p> <p>(w tym wartość udziału 1/7 do działki 148/25: 5 429 zł)</p> <p>* sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 i 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.).</p>
<p>Wadium – 10% ceny wywoławczej</p>	<p>3 861 zł</p>
<p>Informacje dodatkowe</p>	<p>Działka 148/27 sprzedawana jest wraz z udziałem do 1/7 części w prawie własności działki 148/25 obr. Barlewice.</p> <p>Działka nr 148/27 obciążona jest umową najmu. Umowa zostanie rozwiązana przed podpisaniem aktu notarialnego.</p>
<p>Terminy poprzednich przetargów</p>	<p>I przetarg: 26.10.2023 r.</p> <p>II. przetarg: 19.12.2023 r.</p> <p>III. przetarg: 13.02.2024 r.</p>
<p>DZIAŁKA NR 148/28 OBRĘB BARLEWICE WRAZ Z UDZIAŁEM DO 1/7 CZĘŚCI W PRAWIE WŁASNOŚCI DZIAŁKI NR 148/25 O POW. 0,0581 HA, KW GD2I/00006928/5</p>	
<p>Księga wieczysta</p>	<p>GD2I/00006928/5</p>
<p>Powierzchnia</p>	<p>0,0038 ha</p>
<p>Opis nieruchomości</p>	<p>Działka zabudowana budynkiem garażowym w zabudowie szeregowej. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowo wielorodzinna oraz zakłady produkcyjne.</p> <p>Garaż to budynek jednokondygnacyjny o pow. użytkowej 31,61 m2, murowany, stropodach z płyt korytkowych pokryty papą, posadzki betonowe, okna z luksferów, drzwi metalowe.</p>
<p>Przeznaczenie nieruchomości</p>	<p>Dla terenu, na którym znajduje się działka 148/28 nie został uchwalony Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Nieruchomości Miasta i Gminy Sztum działka znajduje się na obszarze istniejącej i projektowanej zabudowy produkcyjno – usługowej (PU).</p>

Cena wywoławcza wraz z udziałem w działce 148/25	39 490 zł* (w tym wartość udziału 1/7 do działki 148/25: 5 429 zł) * sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 i 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.).
Wadium – 10% ceny wywoławczej	3 949 zł
Informacje dodatkowe	Działka 148/28 sprzedawana jest wraz z udziałem do 1/7 części w prawie własności działki 148/25 obr. Barlewice. Działka nr 148/28 obciążona jest umową najmu. Umowa zostanie rozwiązana przed podpisaniem aktu notarialnego.
Terminy poprzednich przetargów	I przetarg: 26.10.2023 r. II. przetarg: 19.12.2023 r. III. przetarg: 13.02.2024 r.
DZIAŁKA NR 148/29 OBRĘB BARLEWICE WRAZ Z UDZIAŁEM DO 1/7 CZĘŚCI W PRAWIE WŁASNOŚCI DZIAŁKI NR 148/25 O POW. 0,0581 HA, KW GD2I/00006928/5	
Księga wieczysta	GD2I/00006928/5
Powierzchnia	0,0038 ha
Opis nieruchomości	Działka zabudowana budynkiem garażowym w zabudowie szeregowej. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowo wielorodzinna oraz zakłady produkcyjne.

	<p>Garaż to budynek jednokondygnacyjny o pow. użytkowej 31,52 m²,</p> <p>murowany, stropodach z płyt korytkowych pokryty papą, posadzki betonowe, okna z luksferów, drzwi metalowe.</p>
Przeznaczenie nieruchomości	<p>Dla terenu, na którym znajduje się działka 148/29 nie został uchwalony Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Nieruchomości Miasta i Gminy Sztum działka znajduje się na obszarze istniejącej i projektowanej</p> <p>zabudowy produkcyjno – usługowej (PU).</p>

<p>Cena wywoławcza wraz z udziałem w działce 148/25</p>	<p>39 393 zł* (w tym wartość udziału 1/7 do działki 148/25: 5 429 zł) * sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 i 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.).</p>
<p>Wadium – 10% ceny wywoławczej</p>	<p>3 939 zł</p>
<p>Informacje dodatkowe</p>	<p>Działka 148/29 sprzedawana jest wraz z udziałem do 1/7 części w prawie własności działki 148/25 obr. Barlewice.</p>
<p>Terminy poprzednich przetargów</p>	<p>I przetarg: 26.10.2023 r. II. przetarg: 19.12.2023 r. III. przetarg: 13.02.2024 r.</p>
<p>DZIAŁKA NR 148/30 OBRĘB BARLEWICE WRAZ Z UDZIAŁEM DO 1/7 CZĘŚCI W PRAWIE WŁASNOŚCI DZIAŁKI NR 148/25 O POW. 0,0581 HA, KW GD2I/00006928/5</p>	
<p>Księga wieczysta</p>	<p>GD2I/00006928/5</p>
<p>Powierzchnia</p>	<p>0,0038 ha</p>
<p>Opis nieruchomości</p>	<p>Działka zabudowana budynkiem garażowym w zabudowie szeregowej. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowo wielorodzinna oraz zakłady produkcyjne. Garaż to budynek jednokondygnacyjny o pow. użytkowej 31,97 m², murowany, stropodach z płyt korytkowych pokryty papą, posadzki betonowe, okna z luksferów, drzwi metalowe.</p>
<p>Przeznaczenie nieruchomości</p>	<p>Dla terenu, na którym znajduje się działka 148/30 nie został uchwalony Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Nieruchomości Miasta i Gminy Sztum działka znajduje się na obszarze istniejącej i projektowanej zabudowy produkcyjno – usługowej (PU).</p>

<p>Cena wywoławcza wraz z udziałem w działce 148/25</p>	<p>39 878 zł* (w tym wartość udziału 1/7 do działki 148/25: 5 429 zł) * sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 i 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.).</p>
<p>Wadium – 10% ceny wywoławczej</p>	<p>3 988 zł</p>
<p>Informacje dodatkowe</p>	<p>Działka 148/30 sprzedawana jest wraz z udziałem do 1/7 części w prawie własności działki 148/25 obr. Barlewice.</p>
<p>Terminy poprzednich przetargów</p>	<p>I przetarg: 26.10.2023 r. II. przetarg: 19.12.2023 r. III. przetarg: 13.02.2024</p>

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com