

## BURMISTRZ MIASTA I GMINY SZTUM OGŁASZA PIĄTY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż  
Typ transakcji: obiekt użytkowy

Cena: 38.143,00  
Powierzchnia: 30.36

### Szczegóły

Sztum, dnia 22.04.2024 r.

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY SZTUM  
OGŁASZA PIĄTY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

na sprzedaż działek nr 148/26, 148/27, 148/28, 148/29, 148/30, 148/31, 148/32, położonych w obr. Barlevice, zabudowanych garażami wraz z udziałem do działki 148/25.

DZIAŁKA NR 148/26 OBRĘB BARLEWICE WRAZ Z UDZIAŁEM DO 1/7 CZĘŚCI W PRAWIE WŁASNOŚCI DZIAŁKI NR 148/25 O POW. 0,0581 HA, KW GD2I/00006928/5	
Księga wieczysta	GD2I/00006928/5
Powierzchnia	0,0039 ha
Opis nieruchomości	<p>Działka zabudowana budynkiem garażowym w zabudowie szeregowej. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowo wielorodzinna oraz zakłady produkcyjne.</p> <p>Garaż to budynek jednokondygnacyjny o pow. użytkowej 30,36 m<sup>2</sup>,</p> <p>murowany, stropodach z płyt korytkowych pokryty papą, posadzki betonowe, okna z luksferów, drzwi metalowe.</p>
Przeznaczenie nieruchomości	<p>Dla terenu, na którym znajduje się działka 148/26 nie został uchwalony Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Nieruchomości Miasta i Gminy Sztum działka znajduje się na obszarze <b>istniejącej i projektowanej</b></p> <p><b>zabudowy produkcyjno – usługowej (PU).</b></p>

<p><b>Cena wywoławcza wraz z udziałem w działce 148/25</b></p>	<p><b>38 143 zł*</b></p> <p>(w tym wartość udziału 1/7 do działki 148/25: <b>5 429 zł</b>)</p> <p>* sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 i 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm).</p>
<p><b>Wadium – 10% ceny wywoławczej</b></p>	<p><b>3 814 zł</b></p>
<p><b>Informacje dodatkowe</b></p>	<p>Działka 148/26 sprzedawana jest wraz z udziałem do 1/7 części w prawie własności działki 148/25 obr. Barlevice.</p> <p>Działka nr 148/26 obciążona jest umową najmu. Umowa zostanie rozwiązana przed podpisaniem aktu notarialnego.</p>
<p><b>Terminy poprzednich przetargów</b></p>	<p>I przetarg: 26.10.2023 r. II przetarg: 19.12.2023 r. III przetarg: 13.02.2024 r.</p> <p>IV przetarg: 26.03.2024 r.</p>
<p><b>DZIAŁKA NR 148/27 OBRĘB BARLEWICE WRAZ Z UDZIAŁEM DO 1/7 CZĘŚCI W PRAWIE WŁASNOŚCI DZIAŁKI NR 148/25 O POW. 0,0581 HA, KW GD2I/00006928/5</b></p>	
<p><b>Księga wieczysta</b></p>	<p>GD2I/00006928/5</p>
<p><b>Powierzchnia</b></p>	<p>0,0037 ha</p>
<p><b>Opis nieruchomości</b></p>	<p>Działka zabudowana budynkiem garażowym w zabudowie szeregowej. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowo wielorodzinna oraz zakłady produkcyjne.</p> <p>Garaż to budynek jednokondygnacyjny o pow. użytkowej 30,79 m<sup>2</sup>, murowany, stropodach z płyt korytkowych pokryty papą, posadzki betonowe, okna z luksferów, drzwi metalowe.</p>
<p><b>Przeznaczenie nieruchomości</b></p>	<p>Dla terenu, na którym znajduje się działka 148/27 nie został uchwalony</p> <p>Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie ze Studium</p> <p>Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Nieruchomości Miasta</p>

	<p>i Gminy Sztum działka znajduje się na obszarze istniejącej i projektowanej zabudowy produkcyjno – usługowej (PU).</p>
<p>Cena wywoławcza wraz z udziałem w działce 148/25</p>	<p><b>38 606 zł*</b></p> <p>(w tym wartość udziału 1/7 do działki 148/25: <b>5 429 zł</b>)</p> <p>* sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 i 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.).</p>
<p>Wadium – 10% ceny wywoławczej</p>	<p><b>3 861 zł</b></p>
<p>Informacje dodatkowe</p>	<p>Działka 148/27 sprzedawana jest wraz z udziałem do 1/7 części w prawie własności działki 148/25 obr. Barlevice.</p> <p>Działka nr 148/27 obciążona jest umową najmu. Umowa zostanie rozwiązana przed podpisaniem aktu notarialnego.</p>
<p>Terminy poprzednich przetargów</p>	<p>I przetarg: 26.10.2023 r. II przetarg: 19.12.2023 r. III przetarg: 13.02.2024 r.</p> <p>IV przetarg: 26.03.2024 r.</p>
<p><b>DZIAŁKA NR 148/28 OBRĘB BARLEWICE WRAZ Z UDZIAŁEM DO 1/7 CZĘŚCI W PRAWIE WŁASNOŚCI DZIAŁKI NR 148/25 O POW. 0,0581 HA, KW GD2I/00006928/5</b></p>	
<p>Księga wieczysta</p>	<p>GD2I/00006928/5</p>
<p>Powierzchnia</p>	<p>0,0038 ha</p>
<p>Opis nieruchomości</p>	<p>Działka zabudowana budynkiem garażowym w zabudowie szeregowej. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowo wielorodzinna oraz zakłady produkcyjne.</p> <p>Garaż to budynek jednokondygnacyjny o pow. użytkowej 31,61 m<sup>2</sup>, murowany, stropodach z płyt korytkowych pokryty papą, posadzki betonowe, okna z luksferów, drzwi metalowe.</p>

<b>Przeznaczenie nieruchomości</b>	Dla terenu, na którym znajduje się działka 148/28 nie został uchwalony Miejsowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Nieruchomości Miasta i Gminy Sztum działka znajduje się na obszarze <b>istniejącej i projektowanej zabudowy produkcyjno – usługowej (PU)</b> .
<b>Cena wywoławcza wraz z udziałem w działce 148/25</b>	<b>39 490 zł*</b>  (w tym wartość udziału 1/7 do działki 148/25: <b>5 429 zł</b> )  * sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 i 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.).
<b>Wadium – 10% ceny wywoławczej</b>	<b>3 949 zł</b>
<b>Informacje dodatkowe</b>	Działka 148/28 sprzedawana jest wraz z udziałem do 1/7 części w prawie własności działki 148/25 obr. Barlevice.  Działka nr 148/28 obciążona jest umową najmu. Umowa zostanie rozwiązana przed podpisaniem aktu notarialnego.
<b>Terminy poprzednich przetargów</b>	I przetarg: 26.10.2023 r. II przetarg: 19.12.2023 r. III przetarg: 13.02.2024 r.  IV przetarg: 26.03.2024 r.
<b>DZIAŁKA NR 148/29 OBRĘB BARLEWICE WRAZ Z UDZIAŁEM DO 1/7 CZĘŚCI W PRAWIE WŁASNOŚCI DZIAŁKI NR 148/25 O POW. 0,0581 HA, KW GD2I/00006928/5</b>	
<b>Księga wieczysta</b>	GD2I/00006928/5
<b>Powierzchnia</b>	0,0038 ha

<b>Opis nieruchomości</b>	Działka zabudowana budynkiem garażowym w zabudowie szeregowej. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowo wielorodzinna oraz zakłady produkcyjne.  Garaż to budynek jednokondygnacyjny o pow. użytkowej 31,52 m <sup>2</sup> , murowany, stropodach z płyt korytkowych pokryty papą, posadzki betonowe, okna z luksferów, drzwi metalowe.
---------------------------	---

<p><b>Przeznaczenie nieruchomości</b></p>	<p>Dla terenu, na którym znajduje się działka 148/29 nie został uchwalony Miejsowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Nieruchomości Miasta i Gminy Sztum działka znajduje się na obszarze <b>istniejącej i projektowanej</b> zabudowy produkcyjno – usługowej (PU).</p>
<p><b>Cena wywoławcza wraz z udziałem w działce 148/25</b></p>	<p><b>39 393 zł*</b></p> <p>(w tym wartość udziału 1/7 do działki 148/25: <b>5 429 zł</b>)</p> <p>* sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 i 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.).</p>
<p><b>Wadium – 10% ceny wywoławczej</b></p>	<p><b>3 939 zł</b></p>
<p><b>Informacje dodatkowe</b></p>	<p>Działka 148/29 sprzedawana jest wraz z udziałem do 1/7 części w prawie własności działki 148/25 obr. Barlevice.</p>
<p><b>Terminy poprzednich przetargów</b></p>	<p>I przetarg: 26.10.2023 r. II przetarg: 19.12.2023 r. III przetarg: 13.02.2024 r.</p> <p>IV przetarg: 26.03.2024 r.</p>
<p><b>DZIAŁKA NR 148/30 OBRĘB BARLEWICE WRAZ Z UDZIAŁEM DO 1/7 CZĘŚCI W PRAWIE WŁASNOŚCI DZIAŁKI NR 148/25 O POW. 0,0581 HA, KW GD2I/00006928/5</b></p>	
<p><b>Księga wieczysta</b></p>	<p>GD2I/00006928/5</p>
<p><b>Powierzchnia</b></p>	<p>0,0038 ha</p>
<p><b>Opis nieruchomości</b></p>	<p>Działka zabudowana budynkiem garażowym w zabudowie szeregowej. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowo wielorodzinna oraz zakłady produkcyjne.</p> <p>Garaż to budynek jednokondygnacyjny o pow. użytkowej 31,97 m<sup>2</sup>, murowany, stropodach z płyt korytkowych pokryty papą, posadzki betonowe, okna z luksferów, drzwi metalowe.</p>

<b>Przeznaczenie nieruchomości</b>	Dla terenu, na którym znajduje się działka 148/30 nie został uchwalony Miejsowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Nieruchomości Miasta i Gminy Sztum działka znajduje się na obszarze <b>istniejącej i projektowanej zabudowy produkcyjno – usługowej (PU).</b>
<b>Cena wywoławcza wraz z udziałem w działce 148/25</b>	<b>39 878 zł*</b> (w tym wartość udziału 1/7 do działki 148/25: <b>5 429 zł</b> ) * sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 i 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com