

# Burmistrz Miasta i Gminy Żerków ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek wchodzących w skład nieruchomości niezabudowanej, położonej w Żerkowie

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: działka

Cena: 741.400,00

Powierzchnia: 6443.00

## Szczegóły

### WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

sporządzony zgodnie z § 6 ust. 5a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r.

w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U z 2021r., poz. 2213)

Burmistrz Miasta i Gminy Żerków

ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek wchodzących w skład nieruchomości niezabudowanej, położonej w Żerkowie, zapisanej w księdze wieczystej KZ1J/00021517/7

L.p.	Numer działki Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m2	Cena wywoławcza w zł netto	Wadium
1.	759/23 ark. mapy 6, użytek RV	966	90.100,00	9.000,00
2.	759/24 ark. mapy 6, użytek RV i RVI	835	86.550,00	8.700,00

<b>3.</b>	<b>759/25</b> ark. mapy 6, użytek RV	<b>811</b>	<b>84.000,00</b>	<b>8.400,00</b>
<b>4.</b>	<b>759/26</b> ark. mapy 6, użytek RV	<b>802</b>	<b>83.100,00</b>	<b>8.300,00</b>
<b>5.</b>	<b>759/27</b> ark. mapy 6, użytek RV	<b>805</b>	<b>83.450,00</b>	<b>8.400,00</b>
<b>6.</b>	<b>759/28</b> ark. mapy 6, użytek RV	<b>858</b>	<b>88.900,00</b>	<b>8.900,00</b>
<b>7.</b>	<b>759/3</b> ark. mapy 6, użytek RV	<b>9860</b>	<b>1.269.100,00</b>	<b>127.000,00</b>
<b>8.</b>	<b>759/5</b> ark. mapy 6, użytek RV	<b>1442</b>	<b>207.400,00</b>	<b>20.800,00</b>
<b>9.</b>	<b>759/22</b> ark. mapy 6, użytek RV i RVI	<b>6443</b>	<b>741.400,00</b>	<b>74.200,00</b>

Do ceny sprzedaży zostanie doliczony stosowny podatek VAT. Obecna stawka VAT wynosi 23%.

Działki leżą w obszarze na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Żerków – Uchwała Nr XXVI/170/2021 Rady Miejskiej Żerkowa z dnia 22 lutego 2021r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Targowisko i Morełowej (Dz.U. Woj. Wielkopolskiego z 4 marca 2021r., poz. 1877).

Zgodnie z ww. planem działki od poz. 1-6 przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą (MN). Działka nr 759/3 przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną – MW, działka nr 759/5 przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z dopuszczeniem towarzyszących usług – 1MW/U, działka nr 759/22 przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną szeregową (5MNs).

Przetarg odbędzie się w dniu **14.05.2024r.** w Urzędzie Miasta i Gminy w Żerkowie, sala sesyjna.

Przetarg przeprowadza się na każdą działkę oddzielnie:

poz. 1 - 6 - godz. 9<sup>00</sup>

poz. 7 - 9 - godz. 13<sup>00</sup>

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wyżej wysokości na konto organizatora przetargu nr 45 1020 2212 0000 5402 0027 6931 w terminie do dnia 08.05.2024r. – tak, aby środki w tym dniu były na koncie sprzedającego.

Organizator z uzasadnionej przyczyny zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Ogłoszenie zamieszczono na tablicy Urzędu Miasta i Gminy w Żerkowie, na stronie [www.zerkow.pl](http://www.zerkow.pl) i BIP-e-przetargi na sprzedaż nieruchomości oraz wyciąg z ogłoszenia o przetargu ze względu na wartość przetargu w prasie o zasięgu krajowym, w prasie o zasięgu obejmującym powiat jarociński a także serwisach ogłoszeniowych.

Szczegółowe informacje o nieruchomości i przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Żerkowie, ul. Adama Mickiewicza 5, tel. 62 740 20 28.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com