

Burmistrz Śremu informuje, że przeznaczona została do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomość gruntowa, położona w Śremie przy ulicy Ludwika Zamenhofa

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Obiekt użytkowy

Cena: 280.612,00
Powierzchnia: 2493.00

Szczegóły

U rząd Miejski w Śremie, Pl.20 Października 1, 63-100 Śrem

tel. 61 28 35 225; mail: urząd@srem.pl

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

BURMISTRZ ŚREMU

informuje, że przeznaczona została do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomość gruntowa, położona w Śremie przy ulicy Ludwika Zamenhofa

numer geodezyjny	powierzchnia	numer KW	wartość rynkowa gruntu
2300/1, 1911/2, 2263/3	0.2493 ha	P01M/00035194/1	280 612,00 zł

Działki 2300/1, 1911/2 i 2263/3 położone są na obszarze, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, znajdują się w strefie zabudowy produkcyjno - usługowej. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem strzelnicy sportowej wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną, które stanowi odrębny od gruntu przedmiot własności.

Sprzedaż nastąpi na podstawie art. 32 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) za cenę, którą ustala się jako dwudziestokrotność kwoty stanowiącej iloczyn dotychczasowej stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego, tj. 0,3% oraz wartości nieruchomości gruntowej określonej na dzień zawarcia umowy sprzedaży, tj. 280 612,00 zł. Do podanej ceny, zastosowanie będą miały przepisy dot. pomocy publicznej. Sprzedaż nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 tejże ustawy, zobowiązane są do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji w sprawie sprzedaży wymienionej w wykazie nieruchomości udziela pracownik na Stanowisku Obsługi Inwestorów Urzędu Miejskiego w Śremie, tel. 61 28 47 134 lub 604 586 515, pokój numer 25 – w godzinach pracy Urzędu.

Wykaz wywieszono dnia lipca 2024 r.

Wykaz zdjęto dnia 2024 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com