

# I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Bożkowie

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa  
Typ transakcji: działka

Cena: 47,84  
Powierzchnia: 3189.00

## Szczegóły

### INFORMACJA O PRZETARGU

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nowej Rudzie, ul. Niepodległości nr 2, dnia 21 marca 2023 r. zostało wywieszane i podane do publicznej wiadomości następujące ogłoszenie o przetargu:

**I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Bożkowie** będące załącznikiem Nr 1 do zarządzenia Nr 124/23 Wójta Gminy Nowa Ruda z dnia 21 marca 2023 r.:

**Położenie nieruchomości:** Bożków

**Numer działki:**

- 1) 40/30
- 2) 40/32

**Księga Wieczysta, obciążenia:**

- 1) SW2K/00017875/2 bez obciążeń
- 2) SW2K/00026116/0 bez obciążeń w zakresie działki.

**Powierzchnia dzierżawionej nieruchomości (ha):** 0,3189 ha

**Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania:** nieruchomość gruntowa niezabudowana w granicach działek nr:

1. 40/30 o pow. 0,0997 ha sklasyfikowana jako RV-0,0676 ha, N-0,0321 ha,
2. 40/32 o pow. 0,2192 ha sklasyfikowana jako RIVa-0,1906 ha, N-0,0286 ha o łącznej pow. 0,3189 ha, AM-1, obręb 0003 Bożków, przeznaczona do wydzierżawienia na cele związane z gospodarką rolną.  
Działki nr 40/30 i 40/32 położone w Bożkowie nie są ujęte w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda.

**Termin trwania dzierżawy:** od dnia zawarcia umowy dzierżawy do dnia 30.11.2027 r.

**Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:**

**Roczna stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego:** 47,84 zł - zwolnienie z podatku VAT na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r.

w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2020 r. poz. 1983 z późn. zm.).

Czynsz dzierżawny za pierwszy i ostatni rok dzierżawy zostanie ustalony proporcjonalnie do okresu użytkowania.

Podatki i inne obciążenia z tytułu dzierżawy nieruchomości.

**Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość:** brak

**Wysokość wadium: 47,84 zł, płatne do 17 kwietnia 2023 r.**

Przetarg odbędzie się w dniu **21 kwietnia 2023 r.** o godzinie **12.00** w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda ul. Niepodległości 2 pokój nr 14.

Ogłoszenie o przetargu i załącznik graficzny dostępne są również na stronie Biuletynu Informacji Publicznej [www.bip.gmina.nowaruda.pl](http://www.bip.gmina.nowaruda.pl), na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda - [www.gmina.nowaruda.pl](http://www.gmina.nowaruda.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Sołectwa Bieganów.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Gminy Nowa Ruda, tel. 74 872 09 15 w godzinach pracy Urzędu. Z up. Wójta Anna Zawiślak - Zastępca Wójta/

{{insertPDF nazwa=" Zarządzenie " id="6419dff26bccf"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com
--	---