

Lokal mieszkalny nr 4 – usytuowany na 1. piętrze w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym w Gliwicach przy ulicy Jana Karola Chodkiewicza 24

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 285.600,00

Powierzchnia: 58.19

Szczegóły

Na podstawie Postanowienia z dnia 14 grudnia 2023 roku GL1G/GU/1147/2023 syndyk masy upadłości Aneta Brachaczek sprzeda z wolnej ręki majątek wchodzący w skład masy upadłości dłużnika Tomasza Humeniuk na następujących warunkach:

1. **Przedmiotem sprzedaży jest** prawo własności nieruchomości lokalowej - lokalu mieszkalnego nr 4 – usytuowanego na 1. piętrze w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym w Gliwicach przy ulicy Jana Karola Chodkiewicza 24, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00105460/5. **Cena wywoławcza jest obniżona o 15% i wynosi 285 600,00 zł.**

2. Sprzedaż prawa własności do nieruchomości lokalowej następuje na podstawie ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo Upadłościowe (dalej jako PU), kodeksu cywilnego.

3. Sprzedaż może nastąpić za cenę nie niższą niż wskazana wyżej cena wywoławcza.

4. Oferty w języku polskim lub w tłumaczeniu na język polski przez przysięgłego tłumacza w zaklejonych kopertach uniemożliwiających ich otwarcie z wyraźnym i czytelnym oznaczeniem oferenta, a także z dopiskiem „Postępowanie na sprzedaż prawa własności do nieruchomości lokalowej dłużnika Tomasza Humeniuk – NIE OTWIERAĆ” winny być dostarczone **do dnia 27 maja 2024 roku** na adres: Kancelaria Syndyka Śląscy Aneta Brachaczek Ul. Traugutta 31/1, 44-370 Pszów. **Liczy się data wpływu.**

5. Składający ofertę na nabycie przedmiotu postępowania powinien pod rygorem nie rozpoznania oferty przez syndyka wpłacić na rachunek bankowy **Organizatora** prowadzony w Santander Bank Polska O/Rybnik o numerze **92 1090 0088 0000 0001 5657 5180 wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej**. Złożenie chociażby jednej oferty wystarcza do odbycia postępowania na sprzedaż w/w składnika majątku.

6. Rozpoznanie ofert nastąpi w dniu **28.05.2024 r. o godzinie 10.00** w Kancelarii Syndyka w Pszowie przy ul. Traugutta 31/1 w obecności wszystkich zainteresowanych. Wyboru najkorzystniejszej oferty stosując kryterium ceny dokona syndyk masy upadłości. O dokonanym wyborze niezwłocznie zostaje w formie elektronicznej powiadomiony oferent, którego cena została przyjęta.

7. Zastrzega się możliwość odwołania w całości lub w części postępowania lub też jego unieważnienia na każdym etapie bez podania przyczyny.

Wszelkich informacji udziela Syndyk masy upadłości Aneta Brachaczek i pełnomocnik syndyka Sylwia Ciuberek (kom. 536 787 836), mail: aneta.brachaczek@syndyk.de., www.syndyk.de Można również skontaktować się z wyżej wymienioną osobą celem umówienia się na obejrzenie przedmiotu sprzedaży.