

na sprzedaż prawo własności nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem biurowo-warsztatowo-usługowym, położonej w miejscowości Piekary Śląskie

[, położonej w ŚLĄSKIE, Piekary Śląskie](#)

- Typ ogłoszenia: nieruchomości
- Rodzaj transakcji: Sprzedaż
- Przedmiot ogłoszenia: obiekt użytkowy
- Lokalizacja: Piekary Śląskie, Woj. Śląskie
- Cena: 2 355 300.00 zł
- Powierzchnia: 1 187.84 m²

Szczegóły

OGŁOSZENIE SYNDYKA MASY UPADŁOŚCI O SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI

Syndyk masy upadłości upadłego Andrzeja Macioła prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą „AUTO-REGEN-SERWIS” – ANDRZEJ MACIOŁ w upadłości likwidacyjnej siedzibą w Piekarach Śląskich zawiadamia o przetargu pisemnym, ofertowym, nieograniczonym, którego przedmiotem jest prawo własności nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem biurowo-warsztatowo-usługowym, położonej w miejscowości Piekary Śląskie/powiat Piekary Śląskie/województwo śląskie o powierzchni nieruchomości gruntowej 1 802 m², w tym powierzchni użytkowej budynku 1 187,84 m², dla której Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze GL1T/00001890/1, którą stanowi działka ewidencyjna nr 281/93.

Charakterystyka oferty:

1. Na nieruchomość składa się działka o nr 281/93, dla której Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze GL1T/00001890/1.
2. Cena wywoławcza nieruchomości to kwota **2 355 300,00 netto PLN. Nieruchomość sprzedawana jest w trybie sprzedaży egzekucyjnej, co oznacza, że w momencie nabycia wygasają wszystkie zabezpieczenia na nieruchomości.**
3. Ostateczna umowa sprzedaży zostanie zawarta z oferentem, którego oferta została wybrana, nie później niż w terminie sześciu miesięcy od dnia uprawnomocnienia się postanowienia o zatwierdzeniu wyboru oferenta.
4. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest: złożenie w zamkniętej kopercie, z wyraźnym dopiskiem “NIE OTWIERAĆ – PIEKARY ŚLĄSKIE - PRZETARG”, pisemnej oferty, którą należy składać w biurze syndyka, tj. w Gliwicach (44-100) przy ul. Dolnych Wałów 1/35, w terminie do dnia **16 września 2020 r. do godz. 17:00. Dla zachowania terminu określonego w niniejszym punkcie liczy się data i godzina wpływu doręczenia oferty do biura syndyka, nie zaś data i godzina stempla pocztowego.**
5. W przypadku, gdy różnica między dwiema najwyższymi złożonymi ofertami nie będzie przekraczała 10% ceny wywoławczej, Oferty



kwalifikowane są do dodatkowej licytacji ustnej, która odbędzie się w tym samym miejscu, w dniu rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku licytacji kwota postąpienia wynosić będzie 500,00 PLN.

6. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w kwocie **235 530,00 PLN**, które należy wpłacić na rachunek bankowy masy upadłości o numerze **PL 68 1050 1621 1000 0002 0191 2615**, prowadzonym przez ING Bank Śląski S.A. z podaniem tytułu wpłaty "WADIUM W PRZETARGU, sygn. akt XII GUp 130/16, nazwa Oferenta". Uznanie rachunku bankowego masy upadłości musi nastąpić najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień otwarcia ofert.
7. Otwarcie i rozpoznanie ofert nastąpi **dnia 17 września 2020 r.** w Sądzie Rejonowym w Gliwicach, Wydziale XII Gospodarczym (ul. Powstańców Warszawy 23, 44-101 Gliwice) o **godz. 13.00, sala 226** (budynek od strony ul. o. J. Siemińskiego).
8. Niezawarcie umowy sprzedaży nieruchomości, z przyczyn, za które oferent, którego oferta została wybrana, ponosi odpowiedzialność, skutkować będzie zachowaniem wpłaconej kwoty wadium.
9. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu oraz jego zamknięcia bez wyboru którejkolwiek z ofert.

Wszelkie informacje na temat nieruchomości objętej niniejszym przetargiem, w tym udostępnienie nieruchomości, jak również informacje dotyczące trybu składania ofert można uzyskać pod numerem telefonu: **+48 509 439 342** w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 9:00 do 17:00 lub drogą elektroniczną pod adresem: kancelaria@jakubieck.pl

Istnieje możliwość zapoznania się ze stanem nieruchomości po wcześniejszym umówieniu.

Pełen tekst Regulaminu przetargu wraz z dokumentami związanymi ze składaniem ofert udostępniane będą w biurze doradcy restrukturyzacyjnego od poniedziałku do piątku w godzinach od 9:00 do 17:00 albo w formie mailowej.

Klaudia Jakubiec

Adwokat, doradca restrukturyzacyjny

@: klaudia.jakubiec@jakubieck.pl