

# Obwieszczenie Burmistrza Rzepina

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: działka

## Szczegóły

### O B W I E S Z C Z E N I E

Burmistrza Rzepina

z dnia 19.02.2024 r.

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) i art. 35

ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.),  
przeznacza się do zbycia

należymy wymienione nieruchomości z zasobu Gminy Rzepin:

Lp.	Numer księgi Wieczystej	Numer działki	Rodzaj użytków klasa	Pow. (w ha)	Opis nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości brutto
-----	----------------------------	------------------	----------------------------	----------------	-----------------------	----------------------------	--------------------------------	---------------------------------

1.	GW1S/00028 353/6	474/14	Bp	0,0749	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Rubinowej. Nieruchomość posiada regularny kształt zbliżony do prostokąta, ze ściętym frontem. Nieruchomość na dzień wizji lokalnej niezagospodarowana, teren porośnięty wysoką trawą, zakrzaczeniami i pojedynczymi samosiewami i drzew liściastych. Drzewostan w wieku do 20 lat nie przedstawia samodzielnej wartości użytkowej, stanowi jedynie element zagospodarowania nieruchomości. Działka posiada dostęp do drogi, dojazd z ul. Rubinowej o nawierzchni gruntowej, miejscowo utwardzonej kruszywem</p>	Rzepin, Ul. Rubinowa	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – 3 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dodatkowe informacje : postulowana lokalizacja zabudowy.	89 880,00 zł (w tym 23% VAT)
----	---------------------	--------	----	--------	---	----------------------------	---	---------------------------------------



2.	GW1S/00028 353/6	474/26	Bp	0,0715	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Szmaragdowej. Nieruchomość posiada regularny, prostokątny kształt. Nieruchomość na dzień wizji lokalnej niezagospodarowana, teren porośnięty wysoką trawą, zakrzaczeniami i pojedynczymi samosiewami i drzew liściastych. Drzewostan w wieku do 20 lat nie przedstawia samodzielnej wartości użytkowej, stanowi jedynie element zagospodarowania nieruchomości. Działka posiada dostęp do drogi, dojazd z ul. Szmaragdowej o nawierzchni gruntowej nieurządzonej. W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości</p>	Rzepin, Ul. Szmaragdowa	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – 3 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dodatkowe informacje : postulowana lokalizacja zabudowy.	85 800,00 zł (w tym 23% VAT)
----	---------------------	--------	----	--------	--	----------------------------	---	---------------------------------



3.	GW1S/00028 353/6	474/27	Bp	0,0797	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Rubinowej. Nieruchomość posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta.</p> <p>Nieruchomość na dzień wizji lokalnej niezagospodarowana, teren porośnięty wysoką trawą, zakrzaczeniami i pojedynczymi samosiewami i drzew liściastych. Drzewostan w wieku do 20 lat nie przedstawia samodzielnej wartości użytkowej, stanowi jedynie element zagospodarowania nieruchomości.</p> <p>Działka posiada dostęp do drogi, dojazd z ul. Rubinowej o nawierzchni gruntowej miejscowo utwardzonej kruszywem. W bezpośrednim</p>	Rzepin, Ul. Rubinowa	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – 3 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dodatkowe informacje : postulowana lokalizacja zabudowy.	95 640,00 zł (w tym 23% VAT)
----	---------------------	--------	----	--------	---	----------------------------	---	---------------------------------



4.	GW1S/00028 353/6	474/28	Bp	0,0825	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Rubinowej. Nieruchomość posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta ze ściętym frontem. Nieruchomość na dzień wizji lokalnej niezagospodarowana, teren porośnięty wysoką trawą, zakrzaczeniami i pojedynczymi samosiewami i drzew liściastych. Drzewostan w wieku do 20 lat nie przedstawia samodzielnej wartości użytkowej, stanowi jedynie element zagospodarowania nieruchomości. Działka posiada dostęp do drogi, dojazd z ul. Rubinowej o nawierzchni gruntowej miejscowo utwardzonej kruszywem lub z ul.</p>	Rzepin, Ul. Rubinowa	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – 3 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dodatkowe informacje : postulowana lokalizacja zabudowy.</p>	<p>99 000,00 zł (w tym 23% VAT)</p>
----	---------------------	--------	----	--------	--	----------------------------	--	---





5.	GW1S/00028 353/6	474/35	Bp	0,0885	<p>Nieruchomo ść gruntowa niezabudowa na położona w Rzepinie przy ul. Diamentowe j. Nieruchomo ść posiada regularny kształt, zbliżony do trapezu z węższym frontem. Nieruchomo ść na dzień wizji lokalnej niezagospo darowana, teren porośnięty wysoką trawą, zakrzaczen iami i pojedynczy mi samosiewam i drzew liściastyc h i iglastych. Drzewostan w wieku do 20 lat nie przedstawi a samodzieln ie wartości użytkowej, stanowi jedynie element zagospodar owania nieruchomo ści. Działka posiada dostęp do drogi, dojazd z ul. Diamentowe j lub ul. Kryształow ej. Drogi posiadają nawierzchn ię gruntowe, nieurządzo</p>	Rzepin,  Ul. Diamentowa	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodar owania przestrzeni nego działka posiada zapis – 4 MN – tereny zabudowy mieszkanie wej jednorodzi nnej, dodatkowe informacje : postulowan a lokalizacja zabudowy.</p>	106 200,00 zł  (w tym 23% VAT)
----	---------------------	--------	----	--------	---	----------------------------------	--	--



6.	GW1S/00028 353/6	474/39	Bp	0,0683	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Diamentowej. Nieruchomość posiada regularny, prostokątny kształt. Nieruchomość na dzień wizji lokalnej niezagospodarowana, teren porośnięty wysoką trawą, zakrzaczeniami i pojedynczymi samosiewami i drzew liściastych i iglastych. Drzewostan w wieku do 20 lat nie przedstawia samodzielnej wartości użytkowej, stanowi jedynie element zagospodarowania nieruchomości. Działka posiada dostęp do drogi, dojazd z ul. Diamentowej o nawierzchni gruntowej, nieurządzonej. W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości</p>	Rzepin, Ul. Diamentowa	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – 4 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dodatkowe informacje : postulowana lokalizacja zabudowy.	81 960,00 zł (w tym 23% VAT)
----	---------------------	--------	----	--------	---	------------------------------	---	---------------------------------

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wyżej

cytowanej ustawy, upływa z dniem 01.04.2024 r..

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 19.02.2024 r.

na okres 21 dni, tj. do dnia 11.03.2024 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu

Miejskiego w Rzepinie oraz w dzienniku [www.otoprzetargi.pl](http://www.otoprzetargi.pl).

Sporządzono dnia: 19.02.2024 r./PK

Z up. BURMISTRZA

Kierownik Referatu Gospodarki

Przestrzennej i Nieruchomościami

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com