

# Ogłoszenie Starosty Legnickiego w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż  
Typ transakcji: działka

Cena: 8.500,00  
Powierzchnia: 3500.00

## Szczegóły

### OGŁOSZENIE

#### Starosty Legnickiego

#### w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U z 2023r. poz. 344 ze zm./ Starosta Legnicki, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, ogłasza:

1. Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczono do zbycia na rzecz pozostałych współwłaścicieli, w trybie bezprzetargowym, udział Skarbu Państwa wynoszący 1/2 części w nieruchomości gruntowej, stanowiącej współwłasność Skarbu Państwa i osób fizycznych, położonej w obrębie Taczałin gminy Legnickie Pole w granicach działki oznaczonej nr 274/2 o powierzchni 0,35 ha.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta LE1L/00016422/5 w Sądzie Rejonowym w Legnicy VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszarów w Gminie Legnickie Pole, zatwierdzonym uchwałą Nr XXII/114/2005 Rady Gminy Legnickie Pole z dnia 27 kwietnia 2005r. (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2005r. Nr 104, poz. 2253), obszar w granicach działki nr 274/2 posiada funkcję oznaczoną symbolem i opisem:

**R – dla terenów upraw polowych, łąk, pastwisk** bez możliwości budowy wszelkich obiektów z wyłączeniem urządzeń infrastruktury technicznej i komunalnej, niezbędnych dla obsługi terenów zabudowanych lub przeznaczonych w planie do zabudowy.

#### 3. Opis nieruchomości:

W operacji ewidencji gruntów i budynków przedmiotowa nieruchomość gruntowa sklasyfikowana jest jako pastwiska trwałe – Ps III.

#### 4. Cena nieruchomości wynosi: **8 500 zł.**

5. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowego udziału w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 wyżej cytowanej ustawy winny złożyć stosowny wniosek w terminie do dnia 14 lutego 2024r.

6. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Legnicy przez okres 21 dni tj. od 04.01.2024r do 24.01.2024r. oraz publikacji na stronie internetowej [www.powiat-legnicki.eu](http://www.powiat-legnicki.eu) i w Biuletynie Informacji Publicznej tutaj: [www.bip.sp-legnica.dolnyslask.pl](http://www.bip.sp-legnica.dolnyslask.pl), a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

Legnica, dnia 04 stycznia 2024r.