

## Pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż działek niezabudowanych, położonych w miejscowości Niewiesz przy ul. Plażowej

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Działka

Cena: 148.000,00

Powierzchnia: 698.00

### Szczegóły

**Wójt Gminy Rudziniec**

**ogłasza**

**Pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż działek niezabudowanych, położonych w miejscowości Niewiesz przy ul. Plażowej, stanowiących własność Gminy Rudziniec, arkusz mapy 2, obręb Niewiesz, dla których Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00127520/4.**

Księga wieczysta nr GL1G/00127520/4 wolna jest od wpisów praw, roszczeń i ograniczeń ujawnionych w dziale III.

Numery działek, powierzchnie, ceny wywoławcze, daty i godziny przetargów, kwoty wadów oraz terminy wniesienia wadów zostały określone w poniższej tabeli.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia (ha)	Data i godzina przetargu	Cena wywoławcza (zł netto)	Wysokość wadium (zł)	Termin wniesienia wadium
1.	1141/205	0,0698	17.09.2024 r., 10:00	148 000,00	10 000,00	11.09.2024 r.
2.	1142/205	0,0699	17.09.2024 r., 11:00	148 000,00	10 000,00	11.09.2024 r.

3.	1143/205	0,0698	17.09.202 4r., 12:00	148 000,0 0	10 000,00	11.09.202 4r.
4.	1144/205	0,0696	18.09.202 4r., 10:00	148 000,0 0	10 000,00	11.09.202 4r.
5.	1145/205	0,0695	18.09.202 4r., 11:00	148 000,0 0	10 000,00	11.09.202 4r.
6.	1146/205	0,0694	18.09.202 4r., 12:00	147 000,0 0	10 000,00	11.09.202 4r.
7.	1147/205	0,0693	19.09.202 4r., 10:00	147 000,0 0	10 000,00	11.09.202 4r.
8.	1148/205	0,0692	19.09.202 4r., 11:00	147 000,0 0	10 000,00	11.09.202 4r.
9.	1149/205	0,0689	19.09.202 4r., 12:00	146 000,0 0	10 000,00	11.09.202 4r.
10.	1151/205	0,0675	10.09.202 4r., 10:00	143 000,0 0	10 000,00	04.09.202 4r.
11.	1152/205	0,0673	10.09.202 4r., 11:00	143 000,0 0	10 000,00	04.09.202 4r.
12.	1153/205	0,0673	10.09.202 4r., 12:00	143 000,0 0	10 000,00	04.09.202 4r.
13.	1154/205	0,0673	11.09.202 4r., 10:00	143 000,0 0	10 000,00	04.09.202 4r.

14.	1155/205	0,0673	11.09.202 4r., 11:00	143 000,0 0	10 000,00	04.09.202 4r.
15.	1156/205	0,0673	11.09.202 4r., 12:00	143 000,0 0	10 000,00	04.09.202 4r.
16.	1157/205	0,0673	12.09.202 4r., 10:00	143 000,0 0	10 000,00	04.09.202 4r.
17.	1158/205	0,0673	12.09.202 4r., 11:00	143 000,0 0	10 000,00	04.09.202 4r.
18.	1159/205	0,0673	12.09.202 4r., 12:00	143 000,0 0	10 000,00	04.09.202 4r.
19.	1161/205	0,0789	29.08.202 4r., 12:00	167 000,0 0	10 000,00	21.08.202 4r.
20.	1162/205	0,0699	29.08.202 4r., 11:00	148 000,0 0	10 000,00	21.08.202 4r.
21.	1163/205	0,0698	29.08.202 4r., 10:00	148 000,0 0	10 000,00	21.08.202 4r.
22.	1164/205	0,0699	28.08.202 4r., 12:00	148 000,0 0	10 000,00	21.08.202 4r.
23.	1165/205	0,0698	28.08.202 4r., 11:00	148 000,0 0	10 000,00	21.08.202 4r.
24.	1166/205	0,0698	28.08.202 4r., 10:00	148 000,0 0	10 000,00	21.08.202 4r.

25.	1167/205	0,0697	27.08.202 4r., 12:00	148 000,0 0	10 000,00	21.08.202 4r.
26.	1168/205	0,0697	27.08.202 4r., 11:00	148 000,0 0	10 000,00	21.08.202 4r.
27.	1169/205	0,0617	27.08.202 4r., 10:00	131 000,0 0	10 000,00	21.08.202 4r.
28.	1170/205	0,0651	03.09.202 4r., 10:00	138 000,0 0	10 000,00	28.08.202 4r.
29.	1171/205	0,0655	03.09.202 4r., 11:00	139 000,0 0	10 000,00	28.08.202 4r.
30.	1172/205	0,0655	03.09.202 4r., 12:00	139 000,0 0	10 000,00	28.08.202 4r.
31.	1173/205	0,0655	04.09.202 4r., 10:00	139 000,0 0	10 000,00	28.08.202 4r.
32.	1174/205	0,0655	04.09.202 4r., 11:00	139 000,0 0	10 000,00	28.08.202 4r.
33.	1175/205	0,0655	04.09.202 4r., 12:00	139 000,0 0	10 000,00	28.08.202 4r.
34.	1176/205	0,0652	05.09.202 4r., 10:00	138 000,0 0	10 000,00	28.08.202 4r.
35.	1177/205	0,0649	05.09.202 4r., 11:00	138 000,0 0	10 000,00	28.08.202 4r.

36.	1178/205	0,0646	05.09.202 4r., 12:00	137 000,0 0	10 000,00	28.08.202 4r.
-----	----------	--------	----------------------------	----------------	-----------	------------------

**Tabela Zestawienie działek przeznaczonych do sprzedaży, ich powierzchni, terminów przetargów, cen wywoławczych działek, wysokości wadów oraz terminów wniesienia wadów**

Do ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23 % zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U z 2024r., poz. 361 ze zm.).

Działka oznaczona numerem **1141/205** objęta jest:

- zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Rudziniec dla obszaru położonego w rejonie zbiornika wodnego „Pławniowice”, zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy Rudziniec Nr XIX/202/2000 z dnia 11 grudnia 2000r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 5 marca 2002r., Nr 16, poz. 485) i znajduje się w terenach oznaczonych symbolem **B12-SRWS**, dla których określono następujące przeznaczenie:

**Przeznaczenie podstawowe:**

- a. strefa rekreacji, wypoczynku i sportu,
- b. obiekty noclegowe.

**Przeznaczenie uzupełniające:**

- a. obiekty i sieci uzbrojenia terenu, w tym stacje transformatorowe,
- b. miejsca postojowe w ramach poszczególnych działek,
- c. nieuciążliwe usługi, zabudowa mieszkaniowa i campingi.

- w nieznaczej części miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny sołectwa Niewieszce i fragment sołectwa Słupsko, zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy Rudziniec Nr XXV/246/04 z dnia 23 grudnia 2004r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 11 marca 2005r., Nr 25, poz. 743) i znajduje się w terenach oznaczonych symbolem **Mn**, dla których określono następujące przeznaczenie:

**Przeznaczenie podstawowe:**

- a. zabudowa mieszkaniowa,

- b. zabudowa gospodarcza (garaże, budynki pomocnicze za wyjątkiem dużych budynków inwentarskich) oraz dojazdy,
- c. zieleń i ogrody przydomowe.

**Przeznaczenie uzupełniające:**

- a. zabudowa dla prowadzenia działalności usługowej w ramach usług nieuciążliwych z wykluczeniem lokalizacji nowych hurtowni, usług produkcyjnych oraz warsztatów powodujących zwiększenie ruchu samochodowego,
- b. uzbrojenie działki.

Działki oznaczone numerami **od 1142/205 do 1178/205** objęte są:

- zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Rudziniec dla obszaru położonego w rejonie zbiornika wodnego „Pławniowice”, zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy Rudziniec Nr XIX/202/2000 z dnia 11 grudnia 2000r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 5 marca 2002r., Nr 16, poz. 485) i znajduje się w terenach oznaczonych symbolem **B12-SRWS**, dla których określono następujące przeznaczenie:

**Przeznaczenie podstawowe:**

- c. strefa rekreacji, wypoczynku i sportu,
- d. obiekty noclegowe.

**Przeznaczenie uzupełniające:**

- d. obiekty i sieci uzbrojenia terenu, w tym stacje transformatorowe,
- e. miejsca postojowe w ramach poszczególnych działek,
- f. nieuciążliwe usługi, zabudowa mieszkaniowa i campingi.

Ze szczegółowymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, można zapoznać się w siedzibie urzędu, na stronie internetowej [www.rudziniec.pl](http://www.rudziniec.pl) w zakładce zagospodarowanie przestrzenne, jak również na portalu gminnym <https://rudziniec.e-mapa.net/>.

Warunki udziału w przetargu zostały określone w ogłoszeniu o przetargu, którego pełna treść znajduje się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Rudziniec przy ul. Gliwickiej 26 w Rudzińcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto, informację o ogłoszeniu przetargu, podaje się do publicznej wiadomości w prasie.

Szczegółowych informacji dot. działek będących przedmiotem przetargów, można uzyskać w Urzędzie Gminy Rudziniec, pokój nr 105 (II piętro) lub telefonicznie pod

numerem (32) 4000 780.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com