

Pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 2455/2 położonej w Kietrze przy ul. Żeromskiego, stanowiącej własność Gminy Kietrz

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: działka

Cena: 85.000,00

Powierzchnia: 1047.00

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

o pierwszy publicznym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości nr 2455/2 położonej w Kietrze przy ul. Żeromskiego, stanowiącej własność Gminy Kietrz

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kietrze przy ul. Żeromskiego

| | | |
|----|--------------------------------|---|
| 1. | Położenie i opis nieruchomości | Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Kietrze przy ul. Żeromskiego. Otoczenie nieruchomości stanowią tereny mieszkaniowe jednorodzinne oraz usługowe. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Teren płaski o nieznacznych deniwelacjach, nie zagospodarowany i nieogrodzony. Działka ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej- ulicy Żeromskiego. W pasie drogowym przebiegają sieci: wodociągowa, gazowa, elektroenergetyczna oraz kanalizacji deszczowej. Wg ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jest jako (Bp) zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. |
| 2. | Oznaczenie geodezyjne | Nieruchomość oznaczona ewidencyjnie działką nr 2455/2 k.m.10, o pow. 0,1047 ha obręb Kietrz |
| 3. | Nr księgi wieczystej | OP1G/00021692/7 |

| | | |
|----|--|--|
| 4. | Forma zbycia nieruchomości | Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości |
| 5. | Cena wywoławcza | 85 000,- zł powiększona zostanie o podatek VAT wg. stawki 23% |
| 6. | Termin i miejsce przetargu | 13 maja 2024 r. godz. 11:00 , Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1 |
| 7. | WADIUM | 8 500,- zł – do 08 maja 2024 r. Datą wniesienia wadium, jest data uznania rachunku bankowego Gminy Kietrz. |
| 8. | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Kietrz | <p>Dla nieruchomości obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego, uchwalony Uchwałą nr XXXVII/330/2017 z dnia 22.06.2017 (Dz. Urzędowy Woj. Opolskiego poz. 1925 z 11 lipca 2017r.) Nieruchomość przeznaczona jest w ww. planie pod zabudowę mieszkaniowo-usługową o niskiej intensywności projektowane na rysunku planu oznaczona symbolem</p> <p>22 MNU_p, położona na granicy zasięgu obszarów i obszary szczególnego zagrożenia powodzią P=0,2% i P=1%, strefie ochrony konserwatorskiej „B”</p> <p>.</p> <p>Budowa na obszarze zagrożonym powodzią może być realizowana z uwzględnieniem przepisów ustawy z 20 lipca 2017r. prawo wodne /tj.: Dz. U. z 2023r. poz. 1478 z późn.zm./ w zakresie obowiązku uzyskania pozwolenia wodno-prawnego. Szczegółowe zasady, parametry zagospodarowania terenu, kształtowania przestrzeni zostały określone w powołanym wyżej planie, który jest wiążący dla tego terenu.</p> |

| | | |
|-----|---|---|
| 9. | Miejsce wywieszenia ogłoszenia | <p>Tablica ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Kietrze, przy ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz.</p> <p>Strona internetowa Urzędu Miejskiego w Kietrze kietrz.pl oraz Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kietrze pod adresem www.bip.kietrz.pl - „MENU PRZEDMIOTOWE” w zakładce „Nieruchomości” przetargi-ogłoszenia, a wyciąg z ogłoszenia w dziennikach internetowych o zasięgu ogólnopolskim otoprzetargi.pl, przetargi-gctrader.pl oraz portalach internetowych branżowych w sekcji nieruchomości.</p> |
| 10. | Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące przetargu | <p>Urząd Miejski w Kietrze, ul. 3 Maja 1, Referat Gospodarki Nieruchomościami, pokój 7, 8, tel. 77 485 43 56 wew. 24 lub 25, e-mail: nieruchomosci@kietrz.pl</p> |

Kietrz, dnia 09 kwietnia 2024r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com