

# Pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 2457 położonej w Kietrze przy ulicy Szkolnej, stanowiącej własność Gminy Kietrz

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: działka

Cena: 55.000,00

Powierzchnia: 709.00

## Szczegóły

### WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

o pierwszym publicznym przetargu ustnym niograniczonym na sprzedaż działki nr 2457 położonej w Kietrze przy ul. Szkolnej, stanowiącej własność Gminy Kietrz

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kietrze przy ul. Szkolnej

Kietrz, dnia 09 maja 2024r.

1.	Położenie i opis nieruchomości	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Kietrze przy ul. Szkolnej, przeznaczona pod realizację zabudowy mieszkaniowo usługowej, zgodnie z ustaleniami wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.</p> <p>W sąsiedztwie działki znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna. Działka ma regularny kształt zbliżony do wąskiego prostokąta. Na terenie działki znajduje się stara altanka, która nie jest trwale z gruntem związana, a także kilka krzewów, drzewek ozdobnych i owocowych. Teren nieruchomości płaski, nieznacznie pochylony obecnie nieużytkowany, porośnięty trawą. Działka nie jest ogrodzona, ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej, tj. ulicy Szkolnej. W pasie drogowym ul. Szkolnej znajdują się sieci: wodociągowa, gazowa, linia telekomunikacyjna, napowietrzna elektroenergetyczna i kablowa oraz kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Wg ewidencji gruntów i budynków działki sklasyfikowane są jako (Bp) zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.</p>
2.	Oznaczenie geodezyjne	Nieruchomość oznaczona ewidencyjnie działką nr <b>2457</b> k.m.14, o pow. 0,0709 ha obręb Kietrz
3.	Nr księgi wieczystej	<b>OP1G/00014610/7</b>
4.	Forma zbycia nieruchomości	Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
5.	Cena wywoławcza	<b>55 000,- zł</b> powiększona zostanie o podatek VAT wg. stawki 23%
6.	Termin i miejsce przetargu	<b>24 czerwca 2024 r. godz. 12:00</b> , Urząd Miejski w Kietrze, ul. 3 Maja 1
7.	<b>WADIUM</b>	<b>5 500,- zł – do 19 czerwca 2024 r.</b> Datą wniesienia wadium, jest data uznania rachunku bankowego Gminy Kietrz.

8.	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Kietrz	<p>Dla nieruchomości obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego, uchwalonym Uchwałą nr XXXVII/330/2017 z dnia 22.06.2017 (Dz. Urzędowy Woj. Opolskiego poz. 1925 z 11 lipca 2017r.)</p> <p>Nieruchomość przeznaczona w ww. planie pod zabudowę mieszkaniowo-usługową o niskiej intensywności (projektowane) na rysunku planu oznaczona symbolem <b>21 MNU<sub>p</sub></b>, położona w strefie ochrony konserwatorskiej „B”</p> <p><b>Sposób zagospodarowania</b> – ściśle wg ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kietrza</p>
9.	Miejsce wywieszenia ogłoszenia	<p>Tablica ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Kietrze, przy ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz.</p> <p>Strona internetowa Urzędu Miejskiego w Kietrze <a href="http://www.kietrz.pl">www.kietrz.pl</a> oraz Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kietrze pod adresem <a href="http://www.bip.kietrz.pl">www.bip.kietrz.pl</a> - „MENU PRZEDMIOTOWE” w zakładce „Nieruchomości” przetargi-ogłoszenia, a wyciąg z ogłoszenia w dziennikach internetowych o zasięgu ogólnopolskim <a href="http://www.otoprzetargi.pl">www.otoprzetargi.pl</a>, <a href="http://www.przetargi-gctrader.pl">www.przetargi-gctrader.pl</a> oraz portalach internetowych branżowych w sekcji nieruchomości.</p>
10.	Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące przetargu	<p>Urząd Miejski w Kietrze, ul. 3 Maja 1, Referat Gospodarki Nieruchomościami, pokój 7, 8, tel. 77 485 43 56 wew. 24 lub 25, e-mail: <a href="mailto:nieruchomosci@kietrz.pl">nieruchomosci@kietrz.pl</a></p>

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com