

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o. o. oferuje do wynajęcia pomieszczenia zlokalizowane na parterze w budynku będącym własnością PSG sp. z o. o. przy ul. Baczyńskiego 3 w Sandomierzu

Przedmiot ogłoszenia: Wynajem
Typ transakcji: Lokal użytkowy

Szczegóły

Podstawowe informacje

• **Spółka / Oddział:** Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Kielcach

• **Lokalizacja:**

Miasto: Sandomierz

Adres: ul. Baczyńskiego 3

• **Typ nieruchomości:** pomieszczenia administracyjno-biurowe

• **Powierzchnia**

Powierzchnia użytkowa zabudowań / lokalu: 241,16 m²

Powierzchnia biurowa: 126,35 m²

• **Nr działki:** 62/13

• **Obręb:** 5

• **Nr Księgi Wieczystej:** KI1S/00086397/8

• **Tytuł prawny:** użytkowanie wieczyste

Opis nieruchomości

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o. o. oferuje do wynajęcia pomieszczenia zlokalizowane na parterze w budynku będącym własnością PSG sp. z o. o. przy ul. Baczyńskiego 3 w Sandomierzu. Łączna powierzchnia użytkowa wynosi 241,16 m², w tym powierzchnia biurowa 126,35 m². Na wyżej wymienioną powierzchnię składa się 7

pokoje wraz z częścią wspólną stanowiącą ciągi komunikacyjne oraz toalety. Powierzchnia poszczególnych pokoi: 20,60 m², 20,6 m², 15,02 m², 20,60 m², 16,51 m², 16,51 m². W budynku brak możliwości podpięcia do sieci komputerowej Wynajmującego. Wynajem bez wyposażenia widocznego na zdjęciach. Stan pokoi: bardzo dobry – po remoncie. Budynek posiada świadectwo charakterystyki energetycznej budynku numer SCHE/7827/122/2023 z dnia 18.04.2023r.

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową: $EU=67,9 \text{ kWh}/(\text{m}^2 \cdot \text{rok})$

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową: $EK=138,9 \text{ kWh}/(\text{m}^2 \cdot \text{rok})$

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną: $EP=242,1 \text{ kWh}/(\text{m}^2 \cdot \text{rok})$

Udział odnawialnych źródeł energii w rocznym zapotrzebowaniu na energię końcową: $U_{oze}=0,00\%$

Jednostkowa wielkość emisji CO₂: $E_{co2}=0,03444 \text{ t CO}_2/(\text{m}^2 \cdot \text{rok})$

Działalność prowadzona w wynajmowanych pomieszczeniach nie może być uciążliwa dla otoczenia, środowiska naturalnego, konkurencyjna dla Spółki oraz nie może wpływać negatywnie na wizerunek Spółki.

Niniejszy folder promocyjny nie stanowi oferty w myśl art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1459 tj. z późn. Zmianami)

Dane kontaktowe osoby udzielającej informacji na temat nieruchomości: Klaudyna Gajda-Ziewiec, tel. 41 34 94 250, e-mail: klaudyna.gajda-ziewiec@psgaz.pl

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com