

# Prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowości Marklowice

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Dworek/Pałac

Cena: 21.200,00

Powierzchnia: 1103.00

## Szczegóły

Na podstawie Postanowienia z dnia 17 lutego 2023 roku GL1G/GU/550/2022 syndyk masy upadłości Aneta Brachaczek sprzedaje z wolnej ręki majątek wchodzący w skład masy upadłości dżurnika Ireny Sitek na następujących warunkach:

### 1. Przedmiotem sprzedaży są składniki majątku w postaci:

a. prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w miejscowości Marklowice, opisana w ewidencji gruntów działka numer 1304/43 o powierzchni 0,0393 ha, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00042713/8 oszacowanego na kwotę 2256,00 zł. **Cena wywoławcza jest obniżona o 75% i wynosi 1018,00 zł. oraz** prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowości Marklowice, opisana w ewidencji gruntów działka numer 1305/43 o powierzchni 0,5989 dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00042713/8 oszacowanego na kwotę 51 505,00 zł. **Cena wywoławcza jest obniżona o 75% i wynosi 23 100,00 zł. Nabycie w/w nieruchomości następuje łącznie za łączną kwotę 24 120,00 zł.**

b. prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowości Marklowice, opisana w ewidencji gruntów działka numer 1299/33 o powierzchni 0,0401 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwotę 2125,00 zł. **Cena wywoławcza jest obniżona o 75% i wynosi 960,00 zł. oraz** prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowości Marklowice, opisana w ewidencji gruntów działka numer 1300/33 o powierzchni 0,4687 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwotę 38 808,00 zł. **Cena wywoławcza jest obniżona o 75% i wynosi 17 400,00 zł. Nabycie w/w nieruchomości następuje łącznie za łączną kwotę 18 400,00 zł.**

c. prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowości Marklowice, opisana w ewidencji gruntów działka numer 1479/35 o powierzchni 0,0313 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwotę 1659,00 zł. **Cena wywoławcza jest obniżona o 75% i wynosi 751,00 zł. oraz** prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowości Marklowice, opisana w ewidencji gruntów działka numer 1480/35 o powierzchni 0,2671 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwotę 22 116,00 zł. **Cena wywoławcza jest obniżona o 75% i wynosi 10 000,00 zł. Nabycie w/w nieruchomości następuje łącznie za łączną kwotę 10 800,00 zł.**

d. prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowości Marklowice, opisana w ewidencji gruntów działka numer 1577/13 o powierzchni 0,1103 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwotę 48 113,00 zł. **Cena wywoławcza jest obniżona o 75% i wynosi 21 200,00 zł.**

e. prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowości Marklowice, opisana w ewidencji gruntów działka numer 1239/50 o powierzchni 0,0027 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwotę 179,00 zł. **Cena wywoławcza jest obniżona o 65% i wynosi 92,00 zł oraz** prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowości Marklowice, opisana w ewidencji gruntów działka numer 1240/50 o powierzchni 0,0960 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwotę 5088,00 zł. **Cena wywoławcza jest obniżona o 75% i wynosi 2330,00 zł. Nabycie w/w nieruchomości następuje łącznie za łączną kwotę 2430,00 zł.**

f. prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, przy ulicy Jabłoniowej 23, opisana w ewidencji gruntów działkami numer 439/15 o powierzchni 0,0740 ha dla której V Wydział Księg Wieczystych prowadzi księgę nr GL1W/00001953/3 oszacowanego na kwotę 282 000,00 zł. **Cena wywoławcza jest obniżona o 55% i wynosi 156 100,00 zł wraz z prawem własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowości Marklowice opisana w ewidencji gruntów działką numer 438/13 o powierzchni 0,0330 ha, dla której V Wydział Księg Wieczystych prowadzi księgę nr GL1W/00001953/3 oszacowanego na kwotę 12 995,00 zł. **Cena wywoławcza jest obniżona o 55% i wynosi 7 200,00 zł. Nabyte w/w nieruchomości następuje łącznie za łączną kwotę 163 300,00 zł.****

2. Sprzedaż w/w składników majątku następuje na podstawie ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo Upadłościowe (dalej jako PU), kodeksu cywilnego.

3. Sprzedaż może nastąpić za cenę nie niższą niż wskazana wyżej cena wywoławcza poszczególnych nieruchomości. Można złożyć ofertę na zakup całości wskazanych nieruchomości bądź częściowo ze składników osobno wymienionych w pkt. 1 a-f niniejszych warunków.

4. Oferty w języku polskim lub w tłumaczeniu na język polski przez przysięgłego tłumacza w zaklejonych kopertach uniemożliwiających ich otwarcie z wyraźnym i czytelnym oznaczeniem oferenta, a także z dopiskiem „**Postępowanie na sprzedaż nieruchomości gruntowej (wskazać nr działki (działek) ) dłużnika Ireney Sitek – NIE OTWIERAĆ**” winny być dostarczone **do dnia 15.07.2024 roku** na adres: Kancelaria Syndyka Płocki Aneta Brachaczek Ul. Traugutta 31/1, 44-370 Pszów. **Liczy się data wpływu.**

5. Składający ofertę na nabycie przedmiotu postępowania powinien pod rygorem nie rozpoznania oferty przez syndyka wpłacić na rachunek bankowy **Organizatora** prowadzony w Santander Bank Polska O/Rybnik o numerze **09 1090 0088 0000 0001 5329 4873 wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej.** Złożenie chociażby jednej oferty wystarcza do odbycia postępowania na sprzedaż w/w składnika majątku.

6. Rozpoznanie ofert nastąpi **w dniu 16.07.2024 r. o godzinie 16.00** w **Kancelarii Syndyka w Pszów, ul. Traugutta 31/1** w obecności wszystkich zainteresowanych. Wyboru najkorzystniejszej oferty stosując kryterium ceny dokona syndyk masy upadłości. O dokonanej wyborze niezwłocznie zostaje w formie elektronicznej powiadomiony oferent, którego cena została przyjęta. 7. Zastrzega się możliwość odwołania w całości lub w części postępowania lub też jego unieważnienia na każdym etapie bez podania przyczyny.

*Wszelkich informacji udziela Syndyk masy upadłości Aneta Brachaczek i pełnomocnik syndyka Sylwia Ciuberek (kom. 530 219 068, 536 787 836), mail: [aneta.brachaczek@syndyk.de](mailto:aneta.brachaczek@syndyk.de), [www.syndyk.de](http://www.syndyk.de) Można również skontaktować się z wyżej wymienioną osobą celem umówienia się na obejrzenie przedmiotu sprzedaży.*

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com