

## prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż

Typ transakcji: działka

Cena: 52.200,00

Powierzchnia: 1187.00

### Szczegóły

**TAURON Dystrybucja Spółka Akcyjna Oddział we Wrocławiu**, pl. Powstańców Śląskich 20, 53-314 Wrocław posiada do sprzedaży w formie pisemnego przetargu publicznego atrakcyjną nieruchomość położoną w Strzelinie:

**prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 5/1, AM-12, obręb 0001 Strzelin o powierzchni 1.187 m kw., położonej przy ul. Wrocławskiej 34 w Strzelinie.**

**Przetarg odbędzie się w dniu 21 sierpnia 2014 r. o godz. 09:30 w budynku TAURON Dystrybucja S.A. Oddział we Wrocławiu, pl. Powstańców Śląskich 20, sala nr 0023"a".**

Na wschodniej części działki posadowione jest pomieszczenie gospodarcze (garaż), pozostała część działki jest niezabudowana.

Działka nr 5/1 posiada dostęp do uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej.

Dla terenu, na którym jest położona nieruchomość będąca przedmiotem sprzedaży, istnieje obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr XXXIV/292/05 Rady Miejskiej w Strzelinie z dnia 27.01.2005 r.) Działka nr 5/1 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 14 U, MN z przeznaczeniem w planie na tereny zabudowy usługowej oraz mieszkaniowej niskiej.

**Cena wywoławcza w/w nieruchomości wynosi 52.200,00 zł netto – sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości: **5.220,00 zł**, płatne przelewem na konto PKO SA O/Wrocław nr 46 1240 6814 1111 0000 4936 9410 do **18 sierpnia 2014 r.** oraz złożenie oferty. Za termin wniesienia wadium przyjmuje się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek prowadzącego przetarg.

Zainteresowanych przetargiem zapraszamy na naszą stronę internetową **www.tauron-nieruchomosci.pl**, gdzie znajdują Państwo szczegółowe informacje o nieruchomości oraz warunkach jej nabycia, zamieszczone w pełnym ogłoszeniu o przetargu. Oględzin nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można dokonywać w dni robocze od 29 lipca do 18 sierpnia 2014 r., po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym 71/889-21-56, 71/889-21-52 lub 71/889-21-60 w godz. 7:00 do 14:30.