

# Prawo własności nieruchomości gruntowej zabudowanej zlokalizowanej w Gorzycach, przy ulicy Ogrodowej 20

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż  
Typ transakcji: dom

Cena: 407.200,00  
Powierzchnia: 169.50

## Szczegóły

Na podstawie Postanowienia z dnia 20 grudnia 2023 roku GL1G/GU/1167/2023 syndyk masy upadłości Aneta Brachaczek sprzedaje z wolnej ręki majątek wchodzący w skład masy upadłości dłużnika Gertrudy Sikora na następujących warunkach:

### 1. Przedmiotem sprzedaży jest ;

- prawo własności nieruchomości gruntowej zabudowanej zlokalizowanej w Gorzycach, przy ulicy Ogrodowej 20, opisanej w ewidencji gruntów działkami numer 643/210 o powierzchni 0,1031 ha oraz 644/211 o powierzchni 0,1431 ha, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00032252/5. **Cena wywoławcza jest obniżona o 15% i wynosi 407 200,00 zł.**

2. Sprzedaż prawa własności zabudowanej nieruchomości gruntowej następuje na podstawie ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo Upadłościowe (dalej jako PU), kodeksu cywilnego.

3. Sprzedaż może nastąpić za cenę nie niższą niż wskazana wyżej cena wywoławcza.

4. Oferty w języku polskim lub w tłumaczeniu na język polski przez przysięgłego tłumacza w zaklejonych kopertach uniemożliwiających ich otwarcie z wyraźnym i czytelnym oznaczeniem oferenta, a także z dopiskiem „Postępowanie na sprzedaż prawa własności zabudowanej nieruchomości gruntowej dłużnika Gertrudy Sikora – NIE OTWIERAĆ” winny być dostarczone **do dnia 27 maja 2024 roku** na adres: Kancelaria Syndycy Śląscy Aneta Brachaczek Ul. Traugutta 31/1, 44-370 Pszów. **Liczy się data wpływu.**

5. Składający ofertę na nabycie przedmiotu postępowania powinien pod rygorem nie rozpoznania oferty przez syndyka wpłacić na rachunek bankowy **Organizatora** prowadzony w Santander Bank Polska 0/Rybnik o numerze **98 1090 0088 0000 0001 5680 6611 wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej wybranego składnika majątku**. Złożenie chociażby jednej oferty wystarcza do odbycia postępowania na sprzedaż w/w składnika majątku.

6. Rozpoznanie ofert nastąpi **w dniu 28 maja 2024 r. o godzinie 12.00 w Kancelarii Syndyka w Pszowie przy ul. Traugutta 31/1** w obecności wszystkich zainteresowanych. Wyboru najkorzystniejszej oferty stosując kryterium ceny dokona syndyk masy upadłości. O dokonany wybór niezwłocznie zostaje w formie elektronicznej powiadomiony oferent, którego cena została przyjęta.

7. Zastrzega się możliwość odwołania w całości lub w części postępowania lub też jego unieważnienia na każdym etapie bez podania przyczyny.

*Wszelkich informacji udziela Syndyk masy upadłości Aneta Brachaczek i pełnomocnik syndyka Sylwia Ciuberek (kom. 536 787 836), mail: aneta.brachaczek@syndyk.de., www.syndyk.de Można również skontaktować się z wyżej wymienioną osobą celem umówienia się na obejrzenie przedmiotu sprzedaży.*