

Prezydent Miasta Świętochłowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 32.466,00
Powierzchnia: 50.05

Szczegóły

Świętochłowice.....

BRM.7125.12.2024.JD

(MK.7125.16.2024.JD)

Nr dok.: 23064.2024

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r., poz. 344 z późn.zm.)

Prezydent Miasta Świętochłowice

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów miasta:

KW Nr KA1C/00018594/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – VI Wydział Księg Wieczystych, jednostka rejestrowa nr G.1470.

2) Powierzchni nieruchomości:

192/1000 we wspólnoty nieruchomości działki o numerze ewidencyjnym: 1649/14 o powierzchni 776 m².

Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 50,05m² wraz z piwnicą o powierzchni 19,46m².

3) Opis nieruchomości:

Lokal mieszkalny nr 4 znajdujący się w budynku mieszkalnym nr 5, położony w Świętochłowicach przy ul. Grunwaldzkiej, sprzedawany jest wraz z udziałem w wysokości 192/1000 we wspólnoty nieruchomości:

- części wspólnych budynku i urządzeń, które nie są wyznacznie do użytku właścicieli lokali lub dotychczasowego właściciela nieruchomości;

- działki oznaczonej numerem ewidencyjnym: 1649/14 o powierzchni 776 m².

4) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.

5) Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.

6) Cena nieruchomości:

Sprzedaż dokonuje się za cenę 32 466,00 zł ustaloną na podstawie wartości wynikającej z operatu szacunkowego, sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego, w wysokości 216 440,00zł, z zastosowaniem bonifikaty w wysokości 85%.

7) Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.

8) Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy.

9) Termin wnoszenia opłat: nie dotyczy.

10) Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy.

11) Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

12) Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2:

6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Bliższych informacji udziela Biuro Rozwoju Mieszkalnictwa tut. Urzędu Miejskiego, pok. nr 114;

telefon 32/349-19-31.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com