

**SPRZEDAŻ ATRAKCYJNYCH NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH**

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż

Typ transakcji: działka

Cena: 90.000,00

Powierzchnia: 1003.00

**Szczegóły****BURMISTRZ GRODZISKA MAZOWIECKIEGO OGŁASZA****II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ ATRAKCYJNYCH NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCI****SZCZĘSNE GMINA GRODZISK MAZOWIECKI**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m <sup>2</sup>	Cena wywoławcza w zł.	Wadium w zł.	Postąpienie min. w zł.
<b>Zabudowa jednorodzinna wolnostojąca</b>					
1.	112/8	1003	90.000	9.000	900
2.	112/9	1000	90.000	9.000	900
3.	112/10	1000	90.000	9.000	900
4.	112/14	1000	90.000	9.000	900
5.	112/15	1001	90.000	9.000	900
6.	112/19	1002	90.000	9.000	900
7.	112/20	1001	90.000	9.000	900
8.	112/21	1000	90.000	9.000	900
9.	112/22	1013	91.000	9.000	910
10.	112/23	1199	89.000	9.000	890
<b>Zabudowa jednorodzinna w układzie bliźniaczym</b>					
11.	112/12	690	62.000	7.000	620
12.	112/16	750	67.000	7.000	670
13.	112/17	750	67.000	7.000	670

14.	112/24	752	68.000	7.000	680
15.	112/25	753	68.000	7.000	680

**Przetarg odbędzie się w dniu 27 marca 2014 o godz. 10.00**

**w siedzibie Urzędu Miejskiego w Grodzisku Mazowieckim**

**przy ul. Kościuszki 32 A w Sali Konferencyjnej (I piętro).**

1. 1. Pierwszy przetarg na sprzedaż przedmiotowych nieruchomości odbył się w dniu 19 listopada 2013 r. i zakończył wynikiem negatywnym z uwagi na brak oferentów.
2. 2. Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży posiadają uregulowany stan prawny w KW nr WA1G/00056216/2 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych w Sądzie Rejonowym w Grodzisku Mazowieckim.
3. 3. Działki przeznaczone do sprzedaży położone są na terenie nie posiadającym miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W decyzjach nr 147/I/2013 oraz 148/I/2013 z dn. 21.08.2013 r. ustalono warunki zabudowy dla inwestycji polegających na budowie budynków mieszkalnych wolnostojących oraz budynków w zabudowie bliźniaczej.
4. 4. Nieruchomości posiadają regularny kształt – podobny do prostokąta. Są niezabudowane i niezagospodarowane, teren płaski, wykoszony. Otoczenie stanowią tereny niezabudowane oraz zabudowa mieszkaniowa indywidualna. Dojazd do działek od strony ul. Puchacza w której znajduje się niezbędna infrastruktura techniczna. Obecnie Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. przystąpił do projektowania sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w wewnętrznych drogach dojazdowych.
5. 5. Sprzedawane nieruchomości wolne są od praw i roszczeń osób trzecich, wolne od hipotek i innych praw rzeczowych i nie ma przeszkód do rozporządzania nimi.
6. 6. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które terminowo wpłacą wadium. Wadium należy wpłacić w pieniądzu do kasy (kasa czynna w godz. 8.00 – 15.00) lub na konto Urzędu Miejskiego w Grodzisku Mazowieckim nr 88 1240 6348 1111 0010 4058 8554 Bank Pekao S.A. ul. Grzybowska 53/57 Warszawa do dnia **24.03.2014 r.** Za termin zapłaty uznaje się dzień wpływu należności na wskazane konto. Wadium podlega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra, od zawarcia umowy notarialnej.
7. 7. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości jak wyżej.
8. 8. Cena nieruchomości gruntowych osiągnięta w przetargu zostanie powiększona o podatek VAT – 23% i płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy sprzedaży.
9. 9. Warunki przetargu określa regulamin, z którym należy się zapoznać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Grodzisku Mazowieckim.
10. 10. Burmistrz może odwołać przetarg tylko z uzasadnionej przyczyny.

**Informacje: Urząd Miejski w Grodzisku Mazowieckim,**

**ul. Kościuszki 32a, pok. 212, nr tel. (22) 463-46-31**

**oraz na [www.grodzisk.pl](http://www.grodzisk.pl). [www.bip.grodzisk.pl](http://www.bip.grodzisk.pl)**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com