

## **sprzedaż nieruchomości niezabudowanej**

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż

Typ transakcji: działka

Cena: 300.000,00

Powierzchnia: 30001.00

### **Szczegóły**

#### **Burmistrz Kietrza**

**ogłasza czwarty publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej działką nr 1/5 o pow. 3,0001 ha, k.m. 22, położonej w Kietrze przy ul. Kościuszki (miasto Kietrz, powiat głubczycki, województwo opolskie), stanowiącej własność Gminy Kietrz.**

Działka nr 1/5 stanowi wg ewidencji gruntów tereny rolne RIVa-1,7051 ha i nieużytki N-1,2950 ha, położona jest w strefie peryferyjnej miasta. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią tereny użytkowane rolniczo oraz tereny zieleni parkowej. Kształt działki korzystny – regularny prostokąt, rzeźba terenu pozioma. Dojazd do działki ulicą Kościuszki o nawierzchni asfaltowej. Uzbrojenie techniczne gruntu: wodociąg. Działka obecnie użytkowana jako grunt orny.

Działka nr 1/5 zapisana jest w księdze wieczystej KW nr 0P1G/00033130/7.

Według planu Zagospodarowania Przestrzennego m. Kietrz w/w działka oznaczona jest symbolem 10 P i stanowi teren z podstawowym przeznaczeniem dla obiektów produkcyjnych składów i magazynów (ukształtowane i projektowane), w tym obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup>. Przeznaczenie uzupełniające: zabudowa usługowa, handlu, gastronomii, rzemiosła produkcyjnego. Strefa ochrony ekspozycji „E”.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 300 000,00 zł netto**

**(słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100),**

**co stanowi 71 742,87 € netto.**

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług /tekst jedn.: Dz.U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm./ do wycytowanej w przetargu ceny nieruchomości netto zostanie naliczony podatek VAT według obowiązującej stawki w dniu kupna nieruchomości.

Koszty przystosowania w/w działki do zbycia wynoszą 365,25 zł.

**Nieruchomość jest wolna od obciążeń i ograniczeń na rzecz osób trzecich.**

Przetargi zorganizowane na 3.07.2013 r., 21.08.2013 r. i 16.10.2013 r. zakończyły się wynikiem negatywnym, z uwagi na brak uczestników.

**Przetarg odbędzie się w dniu 11 grudnia 2013 roku o godz. 9:00**

**w sali konferencyjnej w Urzędzie Miejskim w Kietrze ul. 3 Maja 1.**

**Wadium w wysokości 30 000,00 zł /słownie: trzydzieści tysięcy złotych 00/100/ należy wpłacić w ten sposób, żeby najpóźniej w dniu 4 grudnia 2013 roku znajdowało się na koncie Gminy Kietrz nr 33 8475 1016 2002 0000 4011 0001 Bank**

Spółdzielczy Racibórz 0/Kietrz.

Uczestnicy przetargu winni posiadać przy sobie dowody tożsamości oraz dowód wpłaty wymaganego wadium.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczone zostało również na stronie internetowej Urzędu pod adresem:  
<http://bip.kietrz.pl/419/Nieruchomosci/>

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości ogłoszonych do przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kietrz, ul. 3 Maja 1, w Referacie Gospodarki Nieruchomościami /pokój nr 11-12/ w dniach pracy Urzędu lub telefonicznie nr: 485 43 56 wew. 24 lub 25.

Burmistrz Kietrza z uzasadnionej przyczyny, może odwołać ogłoszony przetarg.

|  |   |
|--|---|
| GC Trader z siedzibą w Warszawie.<br>ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10 | Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl<br>wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com |
|--|---|